

Z Á P I S N I C A

z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach konaného dňa 17. 10. 2025

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Ospravedlnení: - - -

Overovatelia: A. Timko, P. Kollarčík

Zapisovateľ: M. Guman

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zásady hospodárenia s majetkom obce
5. Prebiehajúce projekty a práce
6. Správa z Komisie na ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť funkcií
7. Pripravované investičné zámery
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

V úvode zasadnutia starosta obce privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Prítomných poslancov vyzval na zmenu alebo doplnenie programu a dal o predloženom programe hlasovať.

Hlasovanie

Za: 7 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský, M. Fiľakovský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia

K bodu 2: Určenie overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci A. Timko a P. Kollarčík. Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov. Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie:

Za: 7 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský, M. Fil'akovský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení A. Timko a P. Kollarčík.

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vyhodnotil uznesenie z posledného OcZ s konštatovaním, že všetky uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia. Všetky prijaté dokumenty boli spracované a ak to zákon vyžaduje, aj zverejnené. Poslancov informoval, že zámenná zmluva, ktorá bola schválená, ešte nebola doručená k zápisu na kataster nehnuteľností, keďže sa čaká za ďalšími splnomocneniami, o ktorých máme vedomosť, že budú doručené. K žiadosti p. Rončíkovej starosta obce uviedol, že bolo zistené pravdepodobné zatekanie povrchových vôd do predmetnej studne okolo plynovej rúry, ktorá je umiestnená v tesnej blízkosti studne a jej ďalšie trasovanie kolmo pretína cestnú komunikáciu III. triedy a priekopu na zvod dažďovej vody popri ceste. Priekopa nie je stavebne riešená ako nepriepustná. Vlastník studne by mal urobiť také opatrenia v okolí studne, aby si zabezpečil nepriepustnosť jej okolia a zamedzil tak zatekaniu povrchových vôd do studne. V bode diskusia prítomní riešili problém, ktorý predniesol p. Bačík a ktorý sa týkal nadmernej kamiónovej dopravy pri vývoze materiálu z miestneho kameňolomu. Diskusný príspevok bol však uzavretý bez konkrétneho návrhu riešenia či opatrenia.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení

K bodu 4: Zásady hospodárenia s majetkom obce

Starosta obce predložil na rokovanie prílohu č. 1 k aktuálnym zásadám hospodárenia s majetkom obce. V tejto prílohe je zadefinovaný sadzobník poplatkov za jednotlivé druhy nájmov. Doteraz sme tieto sadzby nemali zosumarizované v jednom dokumente, niektoré sadzby boli schválené len uznesením, iné boli zapracované v smernici o výbere poplatkov za služby poskytované občanom. Podľa zákona by sadzobník všetkých nájmov mal tvoriť prílohu zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice. Poslanci tento dokument prerokovali, prednesené návrhy na zmeny jednotlivých položiek boli zapracované a výsledná verzia predmetnej prílohy bola schválená.

Hlasovanie:

Za: 7 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský, M. Fil'akovský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Prílohu č. 1 k zásadám hospodárenia s majetkom obce Sedlice.

K bodu 5: Prebiehajúce projekty a práce

Starosta obce informoval poslancov o realizácii asfaltového povrchu miestnej komunikácie v časti Huček. Tieto práce boli financované z dotácie Úradu vlády pridelené na výjazdovom rokovaní vlády v okrese Prešov vo výške 9 500,- € a vlastných zdrojov obce vo výške približne 7 500,- €.

V tomto období prebieha úprava cintorínov, ako aj verejných priestranstiev pred blížiacim sa sviatkom Všetkých svätých a kontrola vianočného osvetlenia.

K bodu 6: Správa z Komisie na ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť funkcií

Členka komisie Monika Sykorová informovala prítomných poslancov, že komisia skontrolovala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára, ktoré bolo do podateľne obce doručené v zákonnej lehote. Komisia nezistila žiadny neprimeraný nárast majetku ani nič iné, čo by odporovalo zákonu. Poslanci prednesenú správu z Komisie na ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť funkcií zobrali na vedomie..

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Správu Komisie na ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosti funkcií.

K bodu 7: Pripravované investičné zámery

V úvode tohto bodu starosta obce odovzdal slovo pani ekonómke, ktorá prítomných poslancov informovala o podmienkach zostavovania rozpočtu na rok 2026. Tieto podmienky vyplývajú zo zákona o rozpočtovej zodpovednosti, ktorý sa v hovorovej reči označuje ako dlhová brzda. Ak bude rozpočet obce na rok 2026 prijatý do termínu 21.11.2025, zákon o rozpočtovej zodpovednosti sa ho týkať nebude, keďže v predmetnom zákone platí definovaná dvojročná výnimka. Dotkne sa až rozpočtu obce na rok 2027. Pri jeho zostavovaní bude obec povinná dodržať pravidlo, že výdavky roku 2027 nesmú byť vyššie ako výdavky rozpočtu r. 2026 a nebude možné robiť úpravy rozpočtu rozpočtovými opatreniami. Preto sa odporúča, aby v rozpočte na rok 2026 boli zahrnuté všetky okolnosti, ktoré by v priebehu roka mohli nastať a ktoré by sa v bežnom režime iba zapracovali do rozpočtu v priebehu roka. Starosta obce a poslanci si spoločne s pani ekonómkou prešli navrhnutý rozpočet. Tento rozpočet bude podľa zákona zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce. Starosta obce zároveň určil ďalší termín obecného zastupiteľstva na deň 14. november 2025 o 19:00, na ktorom sa bude o tomto rozpočte hlasovať.

Ďalej starosta obce prítomných poslancov informoval o pripravovaných investičných zámeroch. Fond na podporu športu vyhlásil ďalšiu výzvu na rekonštrukciu športových zariadení. Obec má spracovanú projektovú dokumentáciu na čiastočnú rekonštrukciu interiéru hracej plochy telocvične. Výzva má zadefinovanú spoluúčasť projektu vo výške 10 %. Po oboznámení sa s predmetnou projektovou dokumentáciou poslanci vzniesli námietky, že daná výzva rieši iba výmenu podlahovej plochy, obkladov stien a tienenie telocvične. Chýba im výmena vnútorného telocvičného náradia a výmena vstupných dverí na hraciu plochu. Inak táto rekonštrukcia bude iba čiastkovou rekonštrukciou a keďže existuje možnosť žiadať o externé finančné zdroje, bolo by dobré dopracovať projektovú dokumentáciu tak, aby sme sa priblížili ku kompletnej rekonštrukcii interiéru hracej plochy telocvične. Odporúčali starostovi obce preveriť možnosti dopracovania PD a taktiež zistiť, ako sa projektant vysporiadal pri projektovaní novej podlahy so skutočnosťou, že v jednom rohu hracej plochy každoročne v jarnom období, zrejme pri zvýšení zemnej vlhkosti, dochádza k miernemu vydutiu parkiet.

Ďalej v stručnosti informoval poslancov, že pokračuje v prípravných trhových konzultáciách k trom pripravovaným investičným zámerom, ktoré obec plánuje riešiť v roku 2026: výstavba chodníka popri štátnej ceste, spracovanie projektovej dokumentácie na vodovod a kanalizáciu a výstavba nájomných bytov.

K bodu 8: Diskusia

Ako prvý o slovo požiadal zástupca starostu M. Joščák. Informoval sa, ako je to s prevádzkou ambulancie všeobecného lekára, ako aj stomatologicky, keďže sa opätovne množia sťažnosti na časté prerušenie prevádzky týchto ambulancií. Starosta obce odpovedal, že daný problém spolu s ostatnými starostami obcí z nášho zdravotného obvodu registruje a spoločne hľadajú riešenie. Naša obec je prenajímateľom priestorov, v ktorých sú tieto ambulancie zriadené. No prevádzkovanie ambulancií vykonávajú lekári pod vlastným menom.

Starosta bude tlmočiť ostatným obciam túto požiadavku, aby starostovia obcí vstúpili do spoločného dialógu s lekármi a skúsili tento problém vyriešiť.

Poslanec Martin Fil'akovský informoval prítomných poslancov a starostu obce o plánovanom podaní žaloby o určenie neplatnosti rozviazania pracovného pomeru zo strany bývalého riaditeľa základnej školy. Starosta obce odpovedal, že spolu so súčasným vedením školy má za to, že dodržali zákonný postup ukončenia jeho pracovného pomeru. Tejto skutočnosti predchádzala ponuka zo strany bývalého riaditeľa na ukončenie pracovného pomeru dohodou podmienená vyplatením odstupného vo výške 15 platov. Neskôr bola táto požiadavka znížená na sumu rovnajúcu sa 10 platom. Vedenie školy v súbehu s rozhodnutím zriaďovateľa s touto ponukou nesúhlasilo.

K bodu 12: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Adam Timko

Peter Kollarčík

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach dňa 17.10. 2025 prijalo

UZNESENIA

z 24. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia.

Uznesenie č. 35/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení A. Timko a P. Kollarčík.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Prílohu č. 1 k zásadám hospodárenia s majetkom obce Sedlice.

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Správu komisie o ochrane verejného záujmu a nezlučiteľnosti funkcií

V Sedliciach, dňa 17.10.2025

Mgr. Marek Guman
starosta obce

