

Z Á P I S N I C A

z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach konaného dňa 22. 8. 2025

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Ospravedlnení: M. Fiľakovský

Overovatelia: M. Joščák, J. Maďar

Zapisovateľ: K. Mikulová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Plnenie rozpočtu obce za I. polrok 2025
5. Rozpočtové opatrenie
6. Majetkové prevody
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

V úvode zasadnutia starosta obce privítal prítomných poslancov a tiež zástupcu verejnosti. Konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné. Prítomných poslancov vyzval na zmenu alebo doplnenie programu a dal o predloženom programe hlasovať.

Hlasovanie

Za: 6 (M. Joščák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia

K bodu 2: Určenie overovateľov zápisnice, zvolenie návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci M. Joščák a J. Maďar. Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov. Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie:

Za: 6 (M. Joščák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení M. Joščák a J. Maďar.

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce vyhodnotil uznesenie z posledného OcZ s konštatovaním, že všetky uznesenia boli splnené alebo sa priebežne plnia. Všetky prijaté dokumenty boli spracované a ak to zákon vyžaduje, aj zverejnené. Schválená dotácia už bola odoslaná príjemcovi.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení

K bodu 4: Plnenie rozpočtu za I. polrok 2025

Starosta obce predložil na rokovanie plnenie rozpočtu. Poslanci mali predmetný dokument na preštudovanie zaslaný mailom. Prítomný zástupca verejnosti pán P. Bačík sa zaujímal o položku v rozpočte s názvom Daň z dobývacích priestorov a opýtal sa, či vyrubená suma je jediný príjem obce z obidvoch kameňolomov, ktoré sa nachádzajú v našom katastri. Starosta obce to potvrdil a pre úplnosť dodal, že spoločnosť Eurovia poskytuje obci určité množstvo kameniva z jej produkcie pre obec zdarma. Pán Bačík načrtnol, že v diskusii sa chce k problematike vývozu kameniva z kameňolomov venovať detailnejšie. Od poslancov prišla otázka týkajúca sa výberu dane z nehnuteľností, ktorej čerpanie je v plnení rozpočtu vo výške vyše 44 %. Starosta uviedol, že plnenie rozpočtu je datované k 30. júnu a zatiaľ nevybratá

polovica predstavuje daň, ktorú má doplatiť PDP Sedlice, ktoré má v nájme všetky pozemky v extraviláne obce. Poslanci plnenie rozpočtu vzali na vedomie.

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Plnenie rozpočtu za 1. polrok 2025

K bodu 5: Rozpočtové opatrenia (RO)

Starosta obce predložil na rokovanie RO č. 3/2025 obce Sedlice. V rozpočtovom opatrení je navrhnutý prevod finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce Sedlice vo výške 3 000 eur na bežné výdavky a vo výške 4 000 eur na kapitálové výdavky, t. j. na obstaranie dlhodobého majetku, ktorý už bol toho roku zrealizovaný a zaplatený: vypracovanie PHSR a spevnenie svahu popri miestnej komunikácii. Starosta obce doplnil, že v súčasnosti je na rezervnom fonde uložených viac ako 55 000 eur. Týmto presunom neznížime túto čiastku, iba znížime výšku záväzku tvorby rezervného fondu podľa Záverečného účtu obce Sedlice.

Za: 6 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie obce č. 3/2025 zo dňa 22.08.2025
2. Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 3 000,- € v zmysle ustanovenia § 21k zákona 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov (zákon 343/2024 z.z.).
3. Použitie rezervného fondu vo výške 4 000,- € na obstaranie dlhodobého majetku:
 - PHSR 2024-2030 /program hospodárskeho a sociálneho rozvoja/ 2 000,- €
 - Miestna komunikácia – spevnenie brehovej časti 2 000,- €

K bodu 6: Majetkové prevody

Starosta obce predložil poslancom na schválenie zámennú zmluvu, podľa ktorej sa uskutoční zámena podielov v jednotlivých parcelách, na ktorých je zriadené futbalové ihrisko, za parcelu KN-E 676/2 zapísanú na LV č. 860, ktorá sa nachádza v areáli PDP Sedlice. Doplnil, že pred istým časom obec uzavrela darovaciu zmluvu so všetkými spoluvlastníkmi podielov, ktorí boli ochotní tieto podiely obci darovať. K tejto zmluve nebol potrebný súhlas zastupiteľstva, keďže obecný majetok sa týmto zhodnotil, resp. zväčšil. Pri zámennej zmluve je potrebný súhlas obecného zastupiteľstva, keďže časť majetku obce sa mení za iný majetok.

Za: 6 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zámennú zmluvu, spracovanú notárom JUDr. Mariánom Petrom, na základe ktorej sa uskutoční zámena podielov v jednotlivých parcelách, na ktorých je zriadené futbalové ihrisko, za parcelu KN-E 676/2 zapísanú na LV č. 860, ktorá sa nachádza v areáli PDP Sedlice.

Za: 6 (M. Jočšák, P. Kollarčík, J. Maďar, M. Sykorová, A. Timko, F. Tumidalský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7: Rôzne

Žiadosť pani M. Rončíkovej o riešenie problému so zatekaním splaškových vôd do studne, ktorá sa nachádza na pozemku žiadateľky. Poslanci túto žiadosť prerokovali a zaujali toto stanovisko: obec bude súčinná pri vyčistení studne, ktoré vedia vykonať členovia DHZ. Pri analýze problému sa zistilo, že popod asfaltovú cestu vedie staré vodovodné potrubie, pomocou ktorého bol napojený na zdroj vody z predmetnej studne rodinný dom č. 267. Potrubie sa už v súčasnosti nevyužíva, ale zvýšená zrážková aktivita spôsobuje zatekanie povrchových vôd do tejto studne cez priestor okolo potrubia. Podľa názoru starostu obce a poslancov by vlastníčka studne mala zrealizovať stavebné úpravy v snahe predísť tomuto zatekaniu (napr. zaizolovať miesto, v ktorom sa staré potrubie napája do studne).

Starosta obce v krátkosti informoval o zvolení novej p. riaditeľky našej ZŠ s MŠ Sedlice. Po výberovom konaní a odporúčaní Rady školy v úlohe výberovej komisie bude do tejto funkcie od 1.9.2025 vymenovaná Mgr. Katarína Kostinská. Poverená zástupkyňa pre MŠ bude p. Renáta Adamová. Poslanci, ktorí sú členmi Rady školy sa informovali u starostu obce, či už je v riešení požiadavka na zakúpenie umývačky riadu do výdajnej kuchyne v budove materskej školy. Vyjadrili presvedčenie, či by do tejto kuchyne nestačila obyčajná, nie priemyselná umývačka, ktorá je podstatne lacnejšia. Starosta obce uviedol, že podľa jeho názoru to je nepriechodné riešenie, ale požiadal zástupcu obce M. Joščáka, aby preveril túto možnosť u vedúcej školskej jedálne.

Starosta obce ďalej predložil poslancom OcZ na prerokovanie návrh zmluvy od spoločnosti Webex, s. r. o., na redizajn súčasnej webovej stránky obce. Išlo by o zmenu grafického dizajnu vrátane zákonných požiadaviek a viacerých nových funkcionalít (napr. automatické napojenie na CUET – centrálna úradná elektronická tabuľa). Poslanci v diskusii zhodnotili, že v rámci konsolidácie obecných financií by tento výdavok (jednorazový poplatok 600 eur a zvýšený

ročný paušálny poplatok) bolo vhodnejšie realizovať neskôr, teda až keď nám to financie dovoľia.

Starosta obce opäť navrhol zväžiť vytvorenie stavebného pozemku na Bajerovskej ulici medzi domami č. 231 a 232 s tým, že vodný tok by bolo potrebné presunúť na parcelu, ktorú vlastní štát a jej správcom je Slovenský vodohospodársky podnik. Poslanci k tomuto návrhu nemali žiadne námietky.

Starosta ďalej oboznámil poslancov s projektovou dokumentáciou rekonštrukcie mosta na ceste III. triedy vrátane lávky pre chodcov (pri lekárni). Investorom stavby je SÚC PSK. Realizácia je závislá od voľných finančných prostriedkov investora. Poslanci mali dokument poslaný mailom a vzali ho na vedomie.

K bodu 8: Diskusia

V rámci diskusie o slovo požiadal pán P. Bačík, ktorý sa vrátil k avizovanej téme súvisiacej s vývozom materiálu z miestneho kameňolomu. Poukázal na vysokú intenzitu kamiónovej dopravy po ceste III. triedy, pri ktorej býva. Prejazd kamiónov spôsobuje hluk, nadmerné otrasy domu a jazdu kamiónov vníma vo všeobecnosti ako nebezpečnú, a to aj pre chýbajúci chodník popri cestnej komunikácii. Uvedené vplyvy znižujú kvalitu života v tejto lokalite. Starosta obce uviedol, že o danom probléme sa diskutuje dlhodobo, viackrát bol predmetom zasadnutí mikroregiónu Čierna hora, na ktoré boli prizvaní aj zástupcovia Policajného zboru SR (PZ SR) a zástupcovia Správy a údržby ciest Prešovského samosprávneho kraja (SÚC PSK). Dopravní inžinieri z PZ, že existujúca cestná sieť je verejná, a preto neexistuje zákonná možnosť obmedzovať niekoho pri presune produktov z kameňolomu. Jediným riešením je obmedziť, resp. maximálnu povolenú rýchlosť na 40 km/h. Poslanec M. Joščák navrhol umiestnenie retardérov, na čo starosta reagoval, že retardéry znížia rýchlosť iba v ich bezprostrednej blízkosti a v konečnom dôsledku by trpeli aj vodiči osobných áut. Stanovisko PZ zahŕňalo aj vyjadrenie, že v našom úseku cesty vykonávajú zvýšenú kontrolnú činnosť na meranie rýchlosti, ale keďže vodiči kamiónov disponujú vysielaczkami, veľmi rýchlo si dokážu dať echo o prípadnej policajnej hliadke. Pán P. Bačík navrhol, aby obec zakúpila rýchlostný radar, na čo starosta reagoval, že meranie rýchlosti v kompetencii samospráv sa legislatívne ešte len pripravuje (v českej republike už úspešne funguje dlhší čas).

V súvislosti s problémom dopravy a čiastočnou absenciou chodníkov popri štátnej ceste starosta obce dal poslancom na prerokovanie návrh, na základe ktorého by oslovil najväčšie stavebné a dopravné firmy, ktoré realizujú prepravu kameniva z kameňolomu, so žiadosťou o spolufinancovanie výstavby chodníka v časti, kde chýba. Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu 12: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Marek Joščák

Jozef Maďar

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach dňa 22.08. 2025 prijalo

UZNESENIA

z 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení M. Joščák a J. Maďar.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Plnenie rozpočtu za 1. polrok 2025.

Uznesenie č. 32/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie obce č. 3/2025 zo dňa 22.08.2025
2. Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 3 000,- € v zmysle ustanovenia § 21k zákona 583/2004 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov (zákon 343/2024 z.z.).
3. Použitie rezervného fondu vo výške 4 000,- € na obstaranie dlhodobého majetku:
 - PHSR 2024-2030 /program hospodárskeho a sociálneho rozvoja/ 2 000,- €
 - Miestna komunikácia – spevnenie brehovej časti 2 000,- €

Uznesenie č. 33/202025

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zámennú zmluvu, spracovanú notárom JUDr. Mariánom Petrom, na základe ktorej sa uskutoční zámena podielov v jednotlivých parcelách, na ktorých je zriadené futbalové ihrisko, za parcelu KN-E 676/2 zapísanú na LV č. 860, ktorá sa nachádza v areáli PDP Sedlice.

V Sedliciach, dňa 22.8.2025

Mgr. Marek Guman
starosta obce