

Obec Kvačany

Kvačany 48

PSČ 082 41

Číslo: SÚ-S/2929/10375/2025-Čj

V Prešove dňa: 12.02.2025

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

oznámené

podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(ďalej v texte len „stavebný zákon“), v znení jeho noviel
verejnou vyhláškou

Navrhovateľ:	Presnet-profi s.r.o., Urbánkova 1, 080 01 Prešov
--------------	--

(ďalej v texte len „navrhovateľ“) podal dňa **02.10.2024** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“,
---------	---

na pozemku parc. č.	líniová inžinierská stavba
---------------------	----------------------------

v katastrálnom území	Bajerov, Kvačany a Sedlice.
----------------------	-----------------------------

Navrhovateľ má v zmysle §139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona k dotknutým pozemkom iné právo, vyplývajúce z iného právneho predpisu, t.j. z §21 ods. 1 v spojení s ods. 4 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, v znení neskorších predpisov.

Výstavba sa bude realizovať v extraviláne a intraviláne obce Bajerov a Kvačany a v extraviláne obce Sedlice, pričom daná trasa bude vedená cez trvalé travnaté plochy, orné pôdy, vodné plochy, lesné pozemky a ostatné plochy.

Nová líniová telekomunikačná stavba sa bude realizovať na novonavrhovaných podperných bodoch a taktiež v zemi. Dĺžka rozvodov v katastrálnom území obce Bajerov bude 3975m (zemná trasa 1465m, nadzemná trasa 2510m), v obci Kvačany 4200m zemná trasa 2300m, nadzemná trasa 1900m) a v obci Sedlice 1960m (len zemná trasa). Celková dĺžka optických rozvodov bude 10135m.

DETAILNÝ POPIS NADZEMNEJ TRASY:

INTRAVILÁN k.ú. Bajerov:

Nadzemná líniová telekomunikačná trasa v obci Bajerov začína zhruba v strede obce v intraviláne v zelenom páse v južnom rohu parcely KN-C 296/1 pri čísle domu 123 a pokračuje na sever, kde pri čísle domu 33 sa vetví do dvoch smerov. Prvá vetva pri čísle domu 33 pokračuje ponad miestny vodný tok Kvačiansky potok na parcele KN-C 302/1 a miestne cestné

komunikácie umiestnené na parcelách KN-C297, 302/1 a 298. Následne od čísla domu 80 smeruje nadzemná optická trasa po parcele KN-C 299 v zelenom páse na severovýchod až po číslo domu 89, kde bude ukončená. Pri čísle domu 87 trasa opäť križuje miestny vodný tok a miestne komunikácie umiestnené na parcelách KN-C299 a 300 a pokračuje na severovýchod. Pri čísle domu 21 trasa odbočuje do uličky na juhovýchod na parcelu KN-C 271, kde sa ukončí pri čísle domu 131. Pri čísle domu 16 trasa odbočuje do uličky a smeruje na východ po parcele KN-C 258 v zelenom páse vedľa cestnej komunikácie a ukončená je pri čísle domu 15. Následne nadzemná optická trasa v severnom rohu parcely KN-C 300, pri čísle domu 8 vzdušne križuje miestny vodný tok umiestnený na parcele KN-C 302/1 a miestnu cestnú komunikáciu umiestnenú na parcele KN-C 301. Pokračuje v zelenom páse smerom na sever a je ukončená pri čísle domu 146. Pri čísle 99 trasa križuje miestnu cestnú komunikáciu a ukončená je na parcele KN-C 216. Pri čísle domu 124 trasa opäť križuje miestnu cestnú komunikáciu a pokračuje smerom na východ po parcelách KN-C 236/1, 220, 221, 313, 3312 a ukončená je pri budove obecného úradu obce Bajerov na parcele KN-C 234/1, kde bude umiestnený hlavný optický rozvádzač (hlavný prístupový bod optického internetového signálu). Druhá vetva začína pri čísle domu 33 a na druhej strane miestneho vodného toku a miestnej komunikácie pri čísle domu 79 a pokračuje po oboch stranách obce na juhozápad. Na ľavej strane miestnej komunikácie je trasa umiestnená v zelenom páse na parcele KN-C 297 a ukončená je na konci tejto parcely pri čísle domu 54. Na pravej strane miestnej komunikácie trasa pokračuje v zelenom páse na parcele KN-C 298 a je ukončená pri čísle domu 56.

DETAILNÝ POPIS NADZEMNEJ TRASY: INTRAVILÁN k.ú. Kvačany

Nadzemná líniová telekomunikačná trasa v obci Kvačany začína v zelenom páse na rohu parcely KN-C 1763/2 pri čísle domu 1 a pokračuje v zelenom páse vedľa miestnej komunikácie smerom na severozápad po parcele KN-C 1763/1, kde bude vzdušne križovať vodný tok Kvačiansky potok na parcele KN-C 1772/3 a zároveň aj miestnu cestnú komunikáciu umiestnenú na parcele KN-C 1762/1. Následne nadzemná optická trasa od čísla domu 76 mení smer a pokračuje na západ v zelenom páse vedľa cestnej komunikácie po parcele KN-C1762/3 až po križovatku pri čísle domu 89, kde prvý krát odbočuje na severozápad a je umiestnená v zelenom páse vedľa miestnej cestnej komunikácie na parcele KN-C 1776/2. V tejto uličke bude ukončená v južnom rohu parcely KN-C 1776/1. Líniová optická trasa pokračuje od čísla domu 89 už po oboch stranách obce smerom na juhozápad a umiestnená je v zelených pásach vedľa miestnej cestnej komunikácie až po číslo domu 39 a to po parcelách KN-C 1760/1, KN-C 1759/2, KN-C 1761 a KN-C 1759/1. Pri čísle domu 38 trasa odbočuje do uličky smerom na sever po parcele KN-C1756/2 a pokračuje po zelenom páse na severovýchod, kde sa ukončí pri čísle domu 57. Od čísla domu 38 následne pokračuje nadzemná optická trasa na juhozápad po parcele KN-C 1759/1 a KN-C1759/3 po zelených pásach vedľa miestnej cestnej komunikácie a ukončí sa posledným komunikačným stĺpom pri čísle domu 112.

POPIS ZEMNEJ TRASY V EXTRAVILÁNOCH

Zemná líniová optická telekomunikačná trasa začína v extraviláne obce Sedlice, v juhozápadnom rohu parcely KN-C p.č. 864/1 k.ú. Sedlice od existujúcej zemnej optickej šachty spoločnosti Presnet-profi s.r.o. V tejto zemnej optickej šachte sa nová navrhovaná optická trasa prepojí s existujúcou trasou pomocou zvarovania optického vlákna. Trasa pokračuje mierne na severozápad po západný roh parcely KN-C p.č. 861 k.ú. Sedlice, kde sa stáča na severovýchod. Zhruba v strede tejto parcely mení navrhovaná trasa smer a pokračuje na sever od parcely KN-C p.č. 537/1 k.ú. Kvačany. V severnej časti parcely KN-C p.č. 1535/1 k.ú.

Kvačany optická trasa opäť mení smer a pokračuje na východ až po východnú časť parcely KN-C p.č. 372/1 k.ú. Bajerov. V tejto časti parcely sa trasa stáča na sever a pokračuje po stred parcely KN-C p.č. 296/1 k.ú. Bajerov, kde sa zemná trasa ukončí a zároveň prepojí s novou navrhovanou nadzemnou optickou trasou. Zemná a nadzemná optická trasa sa vzájomne prepojí zváraním optických vlákien v navrhovanej nadzemnej optickej skrini. Táto nová nadzemná optická skriňa je navrhovaná na umiestnenie na novom podpernom telekomunikačnom oceľovom stĺpe. Zhruba v strede parcely KN-C p.č. 1332/1 k.ú. Kvačany je navrhnutá nová zemná optická šachta, v ktorej bude realizovaná odbočka smerom na sever až do obce Kvačany, k západnému rohu parcely KN-C p.č. 1763/2 k.ú. Kvačany, kde sa zemná trasa ukončí a zároveň prepojí s novou navrhovanou nadzemnou optickou trasou. Zemná a nadzemná optická trasa sa vzájomne prepojí zváraním optických vlákien. Nová navrhovaná zemná optická trasa rieši aj napojenie už existujúcich telekomunikačných stožiarov spoločnosti Juko v severnej časti parcely KN-C p.č. 1332/1 k.ú. Kvačany a spoločnosti Orange v severovýchodnej časti parcely KN-C p.č. 1731/2 k.ú. Kvačany, čím sa zabezpečí plynulý, stabilný a vysokorýchlostný chod už existujúcej internetovej telekomunikačnej siete.

Obec Kvačany, ako príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 1 stavebného zákona, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ STAVBY

„Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“

Líniová inžinierska stavba: „**Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany**“, bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. **líniová inžinierska katastrálne územie Bajerov, Kvačany, Sedlic**, ako je zakreslené v koordinačnej situácii stavby v mierke 1:1000 (koordinačný výkres č. D.1, D.2, D.3, D.4, D.5, D.6), ktorú vypracoval Ing. Martin Magda, ako autorizovaný stavebný inžinier.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Navrhovaná inžinierska líniová stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:
SO 01 – Pasívne optické rozvody
SO 01.1 – Nadzemné pasívne optické rozvody
SO 01.2 – Zemné pasívne optické rozvody
2. Predmetná stavba nie je predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), a ani predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pretože jej realizáciou nedôjde k dosiahnutiu prahovej hodnoty uvedenej v prílohe č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.
3. V zmysle §21 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z.z. podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada. Ak sa na rozsahu obmedzenia

užívania nehnuteľnosti vlastník a podnik nedohodnú a ide o činnosť, ktorú možno uskutočniť len na základe rozhodnutia o povolení stavby podľa overeného projektu stavby podľa osobitného predpisu, splnenie podmienok na uplatnenie práva podľa prvej vety posudzuje na žiadosť podniku stavebný úrad v overení projektu stavby a ak rozhodnutie o povolení stavby je zároveň overením projektu stavby, v konaní o stavebnom zámere.

4. V zmysle §21 ods. 5 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti nedohodnú inak, primeranú náhradu za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, ku ktorému došlo uplatnením práv podľa odsekov 1 a 2, podnik vyplatí vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podľa odseku 4, a to vo výške dohodnutej s vlastníkom. Ak sa vlastník nehnuteľnosti a podnik nedohodnú na výške náhrady, o výške náhrady na návrh vlastníka nehnuteľnosti alebo podniku rozhodne stavebný úrad príslušný podľa odseku 1, a ak taký nie je, tak príslušné regionálne pracovisko Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, v ktorého obvode sa nachádza dotknutá nehnuteľnosť (ďalej len „orgán konajúci o náhrade“). Orgán konajúci o náhrade pri rozhodovaní o výške náhrady môže konania týkajúce sa jednej líniovej stavby zlúčiť do spoločného konania, a v prípade potreby zachovania zásady hospodárnosti môže časť konania, týkajúcu sa jedného alebo viacerých vlastníkov, vylúčiť na samostatné konanie. Podnik je povinný na základe výzvy orgánu konajúceho o náhrade na vlastné náklady zabezpečiť znalecký posudok pre potreby určenia výšky primeranej náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Ak vlastník nehnuteľnosti namietne skutočnosti, ktoré sú obsahom znaleckého posudku, orgán konajúci o náhrade zabezpečí odborné vyjadrenie alebo vysvetlenie znalca na účel posúdenia skutočností, ktoré sú dôležité na rozhodnutie o sume náhrady za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti. Náklady spojené s vyhotovením odborného vyjadrenia alebo vysvetlenia znalca sú trovami konania, ktoré znáša podnik.
5. Navrhovateľ je povinný primeranú náhradu vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti v lehote, v ktorej je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností v súlade s §21 ods. 4 zákona č. 452/2021 Z.z., t.j. do 90 dní od ukončenia líniovej stavby.
6. Navrhovateľ je povinný v zmysle §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy, o začatí stavebných prác, t.j. o začatí výkonu práva k dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred.
7. Ak vlastník alebo užívateľ dotknutej nehnuteľnosti nie je navrhovateľovi známy z verejne prístupného registra, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, navrhovateľ (podnik) môže na základe §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva, (t.j. o začatí stavby), aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia. Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlasu a zverejní sa na webovom sídle podniku (navrhovateľa), ak ho má podnik zriadené. Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik mohol vykonať upovedomenie (vlastníkov nehnuteľností) v súlade s ustanoveniami §21 ods. 6 zákona č. 452/2021 Z.z. Obec je povinná vydať o upovedomení podniku (navrhovateľovi) na jeho žiadosť potvrdenie (o vyvesení a zvesení upovedomenia).

Odôvodnenie.

Navrhovateľ podal na stavebný úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bude realizovaná na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. líniová inžinierska stavba, katastrálne územie Bajerov, Kvačany, Sedlice.

Stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie územného konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bolo vyvesená na úradnej tabuli obce Bajerov, Kvačany a Sedlice dňa 25.11.2024 a zvesená z úradnej tabule obce Bajerov, Kvačany a Sedlice dňa 11.12.2024.

Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej líniovej inžinierskej stavby, upustil od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania podľa §36 ods. 2 stavebného zákona.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona.

Obec Bajerov má spracovaný Územný plán obce.

Obec Bajerov, ako orgán územného plánovania dňa 15.10.2024 pod číslom BA-2024/86 vydal záväzné stanovisko, podľa §24 ods. 3 zákona NR SR č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, k súladu so Záväznou časťou Územného plánu obce Bajerov. Obec Bajerov v záväznom stanovisku konštatuje, že návrh na umiestnenie vyššie uvedenej líniovej inžinierskej stavby je v súlade so Záväznou časťou Územného plánu obce Bajerov.

Obec Kvačany má spracovaný Územný plán obce.

Obec Kvačany, ako orgán územného plánovania dňa 10.12.2024 pod číslom Kv-2024/48-OcÚ vydal záväzné stanovisko, podľa §24 ods. 3 zákona NR SR č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, k súladu so Záväznou časťou Územného plánu obce Kvačany. Obec Kvačany v záväznom stanovisku konštatuje, že návrh na umiestnenie vyššie uvedenej líniovej inžinierskej stavby je v súlade so Záväznou časťou Územného plánu obce Kvačany.

Obec Sedlice má spracovaný Územný plán obce.

Obec Sedlice, ako orgán územného plánovania dňa 17.01.2025 pod číslom Sed-2025/23-001 vydal záväzné stanovisko, podľa §24 ods. 3 zákona NR SR č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov, k súladu so Záväznou časťou Územného plánu obce Sedlice. Obec Sedlice v záväznom stanovisku konštatuje, že návrh na umiestnenie vyššie uvedenej líniovej inžinierskej stavby je v súlade so Záväznou časťou Územného plánu obce Sedlice.

Plánovaná líniová inžinierska stavba bude súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete, nakoľko jej budúca prevádzka bude slúžiť na uspokojovanie verejných potrieb tak, ako je to vyznačené vo výkresovej dokumentácii.

Navrhovaná stavba je stavbou, na ktorú sa v plnej miere vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách, podľa §139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona sa jedná o líniovú stavbu.

V tejto súvislosti oprávnenia uvedené v ustanovenia §21 zákona č. 452/2021 Z.z. priznáva zákon len tomu subjektu, ktorý má postavenie „Podniku“ v súlade s §3 písm. a) zákona č. 452/2021 Z.z.. Z uvedeného teda jednoznačne vyplýva, že predmetná stavba prinesie všeobecný prospech obyvateľom obce a teda je vo verejnom záujme.

Práva podľa §21 zákona č. 452/2021 Z.z. predstavujú závažný zásah do vlastníckych práv.

V zmysle §21 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z.z. podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej veta primeraná náhrada.

V zmysle §21 ods. 2 zákona č. 452/2021 Z.z., s právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

- a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,
- b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

V zmysle §21 ods. 8 zákona č. 452/2021 Z.z. pri posudzovaní verejného záujmu sa zohľadňujú najmä skutočnosti, či:

- a) sieť slúži alebo má slúžiť na poskytovanie služieb s použitím frekvencií pridelených individuálnym povolením,
- b) sa sieť poskytuje alebo má poskytovať na celom území Slovenskej republiky,
- c) prostredníctvom siete je alebo má byť poskytovaná interpersonálna komunikačná služba vrátane plnenia povinností podľa § 93 a 94, je alebo má byť prostredníctvom siete poskytovaná univerzálna služba,
- d) sieť je alebo má byť prepojená podľa § 57, alebo
- e) sieť je alebo má byť súčasťou vysokorychlostnej siete.

Navrhovateľ, ako poskytovateľ elektronickej komunikačnej siete je oprávnený vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať hore uvedenú stavbu na základe právoplatného územného rozhodnutia. Podľa §56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, čo znamená, že umiestnená stavba nebude predmetom ďalšieho konania o povolení stavby.

Svoje stanovisko k predloženému návrhu písomne oznámili tieto dotknuté orgány:

- **Obec Bajerov, ako orgán územného plánovania,**
- **Obec Kvačany, ako orgán územného plánovania,**
- **Obec Sedlice, ako orgán územného plánovania,**
- **Slovak telekom, a.s., Bratislava,**
- **Orange Slovensko, a.s., Bratislava,**
- **UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., prevádzka VS Košice,**

- **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Prešov,**
- **Východoslovenská distribučná, a.s., Košice,**
- **SPP-distribúcia, a.s., Bratislava,**
- **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., PH OZ Košice,**
- **Krajský pamiatkový úrad Prešov,**
- **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie,**
- **Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia,**
- **Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,**
- **Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor,**
- **Správa a údržba ciest PSK, oblasť Prešov,**
- **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove,**
- **Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov,**
- **Lesy SR, š.p. OZ Šariš, Prešov.**

Ich vyjadrenia, resp. záväzné stanoviská nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky, resp. požiadavky k navrhovanej stavbe boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Účastníci konania nevzniesli námietky k predloženému návrhu.

Podmienky dotknutých orgánov k predloženému návrhu boli zahrnuté do výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 36 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu. Stavebný úrad má za to, že dotknutým orgánom, ktorým bolo doručené oznámenie o začatí územného konania a v stanovenej lehote sa nevyjadрили k navrhovanej stavbe, so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ spĺňa všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby a nezistil dôvody, ktoré by bránili jeho vydaniu a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 42 ods. 3) stavebného zákona toto rozhodnutie má odkladný účinok. V súlade s ustanovením § 42 ods. 2) stavebného zákona toto územné rozhodnutie s veľkým počtom účastníkov konania sa oznámi verejnou vyhláškou. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní na úradnej tabuli obce Bajerov, Kvačany a Sedlice a bude zverejnená na webovom sídle obce Bajerov, Kvačany a Sedlice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Odvolanie je potrebné v súlade s ustanovením § 54 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na obec Kvačany, správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je potrebné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Ludmila Koval'ová
starostka obce

Na vedomie:

1. Navrhovateľ: Presnet-profi s.r.o., Urbánkova 1, 080 01 Prešov
2. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto
3. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
4. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
8. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
9. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
10. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
13. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
15. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
16. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
17. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
18. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
19. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. Obec Bajerov, Bajerov súp. č. 101, 082 41 Bajerov
21. Obec Sedlice, Sedlice, súp. č. 176, 082 43 Sedlice
22. Obec Kvačany, Kvačany 48, 082 41 Bajerov – pre spis

CO/

Mesto Prešov – spoločný obecný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Bajerov a na elektronickej úradnej tabuli obce Bajerov

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Sedlice a z elektronickej úradnej tabule obce Sedlice

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Bajerov a z elektronickej úradnej tabule obce Bajerov

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Kvačany a na elektronickej úradnej tabuli obce Kvačany

dňa 12.2.2025



.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola zvesená z úradnej tabule obce Kvačany a z elektronickej úradnej tabule obce Kvačany

dňa

.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Telekomunikačná sieť Bajerov - Kvačany“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Sedlice a na elektronickej úradnej tabuli obce Sedlice

dňa

.....

Pečiatka a podpis