

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach konaného dňa 5.2.2024

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Overovatelia: Peter Kollarčík, Filip Tumidalský

Zapisovateľ: Mgr. Andrea Prihodová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení výšky príspevkov na činnosť školy a školských zariadení
5. Smernica č. 1/2024 o výbere poplatkov za služby poskytované občanom
6. Dlhopisový program garantovaných výnosov Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
7. Zásady hospodárenia s majetkom
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia a schválenie programu

V úvode zasadnutia OcZ starosta obce privítal prítomných poslancov, zamestnancov obce, zástupcov verejnosti a zástupcu Klubu akcionárov VVS. Prítomných poslancov vyzval na zmenu alebo doplnenie programu a následne dal o predloženom programe hlasovať.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia

K bodu 2: Určenie overovateľov zápisnice, zvolenie návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Peter Kollarčík a Filip Tumidalský. Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov. Tento návrh bol schválený.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č.106/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení Peter Kollarčík a Filip Tumidalský

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce postupne vyhodnotil všetky body posledného uznesenia a diskusné príspevky z minulého OcZ s konštatovaním, že boli splnené alebo že sa priebežne plnia. Bližšie informácie uviedol o podmienkach zverejnenia oznamu o prevádzke našej MŠ počas prvých dvoch týždňov letných prázdnin v roku 2024, o preložení a doplnení balíkoboxu firmy Packeta a o návrhu umiestnenia svetelného displeja. Na minulom zasadnutí sa diskutovalo o oslovení o neformálnej skupiny občanov Detské ihrisko včielka, ale vzhľadom na prítomnosť zástupcov tejto neformálnej skupiny občanov bude táto téma prerokovaná v rámci bodu diskusia.

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení

K bodu 4: Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení výšky príspevkov na činnosť školy a školských zariadení

Starosta obce predložil na rokovanie Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení výšky príspevkov na činnosť školy a školských zariadení. V nariadení sú určené výšky poplatkov na činnosť jednotlivých školských zariadení a jedná sa o nasledujúce zmeny:

- Materská škola: zvýšenie z 8,- €/mesiac/dieťa na 12,- €/mesiac/dieťa
- Školský klub detí: zvýšenie z 3,-€/mesiac/dieťa na 5,-€/mesiac/dieťa
- Centrum voľného času: zvýšenie z 3,-€/mesiac/dieťa na 5,-€/mesiac/dieťa do 15 rokov.

- osoba nad 15 rokov za členstvo v záujmovom útvare mesačne:
 - osoba s vlastným príjmom 20,- €
 - osoba bez vlastného príjmu 10,- €

V návrhu VZN bola zakomponovaná aj paušálna úhrada aj na výdavky spojené s prevádzkou školskej jedálne v sume 5,- €/mesiac/žiak. Po vzájomnej diskusii sa poslanci rozhodli túto zmenu vylúčiť a návrh VZN schválili bez tejto položky.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení výšky príspevkov na činnosť školy a školských zariadení.

K bodu 5: Smernica č. 1/2024 o výbere poplatkov za služby poskytované občanom

Starosta obce predložil na rokovanie návrh Smernice č. 1/2024 o výbere poplatkov za služby poskytované občanom. Nové znenie smernice tvorí prílohu tejto zápisnice. Poslanci návrh schválili jednohlasne.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Smernicu č. 1/2024 o výbere poplatkov za služby poskytované občanom

K bodu 6, 7: Dlhopisový program garantovaných výnosov Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Zásady hospodárenia s majetkom obce

Starosta obce oboznámil poslancov s možnosťou zámeny akcií Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti (VVS) za dlhopisy v počte 5 878,- €, z ktorých bude mať obec garantované ročné výnosy vo výške 6% p.a. čo pre našu obec bude predstavovať výnos 4 855,- €. Následne starosta obce odovzdal slovo Mgr. Smoradovi, ktorý poslancov informoval

o všetkých náležitostiach tohto dlhopisového programu. Následne sa uskutočnila rozpráva k tomuto bodu, v ktorej padli otázka odkiaľ bude mať VVS peniaze na vyplatenie týchto výnosov ak je sama v strate. Pán Smorada vysvetlil, že ročné tržby VVS sa pohybujú okolo 110 000 000,- € pričom po zaplatení všetkých záväzkov (mzdy, faktúry a iné) jej ostane čistý zisk pred zdanením 29 000 000,-€. VVS je podľa účtovnej uzávierky v strate iba preto, lebo celý tento zisk sa spotrebúva na odpisy hnutel'ného a nehnuteľného majetku. Ktoré sú väčšie ako tento čistý zisk pred zdanením. Ďalej poslancov informoval o štatistických ukazovateľoch, ktoré hovoria o tom koľko a ktoré obce do programu vstúpili. Ako príklad uviedol mesto Bardejov, Raslavice, Rudník a iných cez 60 obcí. V meste Prešov návrh vstupu do dlhopisového programu prešiel zatiaľ finančnou komisiou, mestskou radou a čaká sa na jeho schválenie mestským zastupiteľstvom. Pred konaním si mesto Prešov dalo vypracovať nezávislú právnu analýzu, ktorá odporučila vstup do tohto programu. Túto právnu analýzu mali k dispozícii aj poslanci nášho OcZ. Pred schválením vstupu do dlhopisového programu je potrebné schváliť zásady hospodárenia s majetkom obce. Preto starosta obce navrhol plynule prejsť v rokovaní k bodu č. 7. Na úvod uviedol, že obec je povinná schváliť nové zásady hospodárenia s majetkom obce bez ohľadu na to či vstupujeme alebo nevstupujeme do dlhopisového programu, keďže od 1.11.2023 nadobudla účinnosť veľká novela Zákona o majetku obcí, ktorý výrazne zmenil podmienky nakladania s obecným majetkom. Znenie tohto zákona sa musí preniesť aj do zásad, ktoré má mať vypracované každá obec. Poslanci OcZ mali návrh zásad zaslaný vopred mailom a aj na samotnom zasadnutí prešiel všetky paragrafy daných zásad. Poslanci nemali žiadne otázky ani doplnujúce návrhy a dané zásady schválili. Zásady budú prílohou tejto zápisnice.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zásady hospodárenia s majetkom obce

V ďalšom rokovaní starosta postupne prešiel všetky uznesenia, ktoré je potrebné schváliť v súvislosti so vstupom do dlhopisového programu. Uznesenia sa týkajú prvého kroku – vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže.

- Uznesenie schvaľovanie zámeru OVS Sedlice.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 20a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sedlice **zámer prevodu akcií obce Sedlice (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.***

Obec je výlučným vlastníkom 5879 akcií, ktoré nahrádza hromadná akcia (ďalej aj „pôvodná hromadná akcia“) s dátumom emisie 31.01.2022, ktorých menovitá hodnota zodpovedá 0,08 %-nému podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“). Hlavným predmetom podnikateľskej činnosti spoločnosti je najmä, nie však výlučne, výroba vody – prevádzka a ochrana zariadení vodovodov v oblasti výroby a dopravy pitnej vody, distribúcia vody do jednotlivých oblastí a tlakových pásiem, sledovanie strát vody a výkon opatrení na ich znižovanie a ďalšie činnosti; odkanalizovanie vody – odvádzanie a čistenie odpadových vôd, zrážkových vôd, likvidácia vzniknutého kalu, prevádzka, údržba a vykonávanie opráv, renovácií a rekonštrukcií stokových sietí a čistiarní odpadových vôd v správe spoločnosti. Obec v právnom postavení akcionára VVS, a. s. má vo svojom vlastníctve podiel, zodpovedajúci konkrétnemu počtu akcií s konkrétnou menovitou hodnotou na základnom imaní, ktorý predstavuje majetok obce podľa § 1 ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Obec má vo vzťahu k takto vymedzenému majetku § 7 ods. 2 zákona o majetku obcí v spojení s § 8 ods. 3 zákona o obecnom zriadení definovanú povinnosť majetok zhodnocovať a zveľaďovať. Disponovanie s podielom obce na základnom imaní VVS, a. s. musí reflektovať primárny účel nakladania s majetkom obce, ktorým je ekonomický profit. Status akcionára vo VVS, a. s. priznáva obci v rozsahu jeho majetkových práv: právo na podiel na zisku a na likvidačnom zostatku pri likvidácii spoločnosti. Relevantným v čase trvania VVS, a. s. a statusu akcionára je právo na podiel na zisku, ktorý bol obci doposiaľ uhradený celkovo päťkrát.

Obec, reflektovaním požiadavky zveľaďovať a zhodnocovať obecný majetok pri disponovaní s podielom na základnom imaní VVS, a. s. má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivým určeným akciám, ktoré nahrádza hromadná akcia série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie vo VVS, a. s., s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5878 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivu určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivu určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivu určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov).

Odplatnosť prevodu vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B obec reflektuje aj v požadovanom záväzku vybraného účastníka súťaže, ktorý spočíva v prevode vlastníckeho práva ku konkrétnemu počtu dlhopisov Voda Spieva I. emitovaných VVS, a. s. za konkrétnu upisovacia/kúpnu cenu v prospech obce. Dlhopismi sa rozumejú nezabezpečené dlhopisy vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (slovom trinásť eur dvadsaťosem centov), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198. Počet prevádzaných dlhopisov by mal byť totožný s počtom kusov prevádzaných jednotlivu určených akcií a navrhovaná upisovacia/kúpna cena by mala byť maximálne v sume súčtu/súčtov menovitej hodnoty prevádzaných dlhopisov.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, ktorej súhrnná menovitá hodnota zodpovedá podielu na základnom imaní VVS, a. s., na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu 5878 jednotlivo určených akcií, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve. Celkový počet jednotlivo určenej akcie, ktorú si obec ponechá vo svojom vlastníctve je 1 (slovom jedna) akcia.

- Uznesenie schvaľovanie formy prevodu

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (*d'alej len „zákon o majetku obcí“*) **spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Sedlice (*d'alej len „obec“*) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.**

Obec Sedlice má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (*d'alej aj „VVS, a. s.“, „ akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“*), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: akcie 5878 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: 33,- € (slovom tridsaťtri eur). Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.

- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: listinné.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: na meno.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou.
- ISIN akcií: nebol pridelený.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod vlastníckeho práva k hromadnej akcii série B bude realizovaný odplatne na právnom základe zmluvy o prevode akcií v intenciách § 30 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (ďalej aj „zákon o cenných papieroch“) v spojení s § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (ďalej aj „Obchodný zákonník“). Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov). Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.

- Uznesenie schvaľovanie podmienok OVS Sedlice

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)* **podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Sedlice (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,

Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (*d'alej aj „VVS, a. s.“, „ akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“*), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5878 kusov**, ktoré **nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B**.
- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(d'alej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech kupujúceho na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Podmienky obchodnej verejnej súťaže predstavujú procesné náležitosti pri výbere najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzavretie zmluvy o prevode hromadnej akcie série B. Podmienky obchodnej verejnej súťaže zároveň konzumujú predmet požadovaného záväzku a zásady zamýšľaného obsahu návrhu zmluvy, na ktorých obec trvá. Návrh zmluvy o prevode akcií nie je súčasťou podmienok obchodnej verejnej súťaže. Vybraný súťažný návrh zmluvy o prevode akcií musí bez výhrad a akýchkoľvek odklonov obsahovať predmet požadovaného záväzku a zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy vo význame priznanom tomuto pojmu v Oddieli I. podmienok obchodnej verejnej súťaže. Účelom obchodnej verejnej súťaže je prijatie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy o prevode akcií, respektíve návrhu, ktorý obci najlepšie vyhovuje podľa Oddielu H. bod 4 podmienok súťaže, po kumulatívnom splnení všetkých podmienok súťaže.

Predmetom záväzku vybraného účastníka súťaže je povinnosť uhradiť ním navrhovanú kúpnu cenu za hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo určené akcie v majetku obce a hromadnú akciu prevziať. Synalagmatickým záväzkom obce je hromadnú akciu série B odovzdať a previesť vlastnícke právo k nej. Obec po výbere najvhodnejšej ponuky (alebo ponuky, ktorá mu najlepšie vyhovuje) zabezpečí modifikáciu pôvodnej hromadnej akcie, tvoriacej celý jeho obchodný podiel, na novú hromadnú akciu série B nahrádzajúcu jednotlivo

určené akcie, ktoré majú byť predmetom prevodu a novú jednotlivo určenú akciu, ktorú si ponechá vo svojom vlastníctve.

Zámerom obce je ponechať si vo svojom výlučnom vlastníctve aspoň 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu na základnom imaní VVS, a. s. Obec stanovuje minimálnu sumu kúpnej ceny za prevod jedného kusu jednotlivo určenej akcie vo VVS, a. s. v celkovej výške 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*).

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie vybraného účastníka súťaže požadovať predaj, ergo kúpu zo strany obce, všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb, k dátumu oznámenia o realizácii Put opcie v prospech obce (*d'alej aj „Put opcia“*). Z Put opcie vyplýva obci povinnosť akcie kúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Obligatórnou náležitosťou zmluvy o prevode akcií je aj oprávnenie obce požadovať predaj zo strany vybraného účastníka súťaže všetkých prevádzaných akcií, s minimálnou kúpnu cenou 13,27,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťsedem centov*) za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu, nezaťažených akýmikoľvek právami tretích osôb k dátumu oznámenia o realizácii Call opcie v prospech obce (*d'alej aj „Call opcia“*). Z Call opcie vyplýva vybranému účastníkovi súťaže povinnosť akcie odovzdať a previesť vlastnícke právo k nim na obec/mesto za kúpnu cenu podľa predchádzajúcej vety. Celková kúpna cena bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok súťaže.

Vybraným účastníkom súťaže môže byť len subjekt verejného práva podľa § 3 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v z. n. p. (*d'alej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“*) alebo subjekt oprávnený v zmysle platnej právnej úpravy SR nadobúdať akcie vodárenských spoločností. Vybraný účastník súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., okrem predloženia súťažného návrhu, oznámi svoj záujem o odkúpenie akcií (uplatnenie predkupného práva) obci a predstavenstvu VVS, a. s. Vybraný účastník súťaže

podľa predchádzajúcej vety musí uplatniť predkupné právo vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré tvoria predmet zamýšľaného prevodu. Riadne a včasné uplatnenie predkupného práva vybraného účastníka súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je odkladacou podmienkou účinnosti zmluvy o prevode akcií s týmto vybraným účastníkom súťaže (*dalej aj „odkladacia podmienka 1“*). Márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva nevzniknú práva a povinnosti založené zmluvou o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, obec je oprávnená vyhlásiť novú súťaž s totožným predmetom.

Splnením odkladacej podmienky 1 nadobudne zmluva o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., účinnosť, nie však skôr, ako VVS, a. s. rozhodne o žiadosti obce o udelení súhlasu s prevodom akcií (*dalej aj „žiadosť o udelenie súhlasu s prevodom“*), tak, že súhlas udelí a oznámi rozhodnutie obci. Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., je podmienené kumulatívnym splnením odkladacej podmienky 1, udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci/mestu (*udelenie súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámenie rozhodnutia obci Sedlice ďalej spolu aj „odkladacia podmienka 2“*). Uvedený súhlas sa nevyžaduje v prípadoch definovaných čl. V stanov VVS, a. s. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*dalej len „Občiansky zákonník“*).

Splnenie odkladacej podmienky 2 sa nevyžaduje v prípade, ak vybraným účastníkom súťaže je emitent akcií, ktoré sú predmetom súťaže. V prípade, ak je vybraným účastníkom súťaže emitent akcií, nadobudne zmluva o prevode akcií účinnosť jeho riadnym a včasným uplatnením predkupného práva (splnením odkladacej podmienky 1). Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý je emitent akcií, však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Nadobudnutie účinnosti zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., je podmienené splnením odkladacej podmienky 2 – udelením súhlasu VVS, a. s. s prevodom akcií a oznámením rozhodnutia obci Sedlice. Účinnosť zmluvy o prevode akcií s vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s., však nenastane skôr ako deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1 a odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi vyhlasovateľom súťaže a vybraným účastníkom súťaže, ktorý je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka) zaniká

v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 2, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorý nie je akcionárom VVS, a. s. (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonník) zaniká v celom rozsahu dňom oznámenia rozhodnutia o neudelení súhlasu s prevodom obci. Ak nedôjde k splneniu odkladacej podmienky 1, zmluva o prevode akcií medzi obcou a vybraným účastníkom súťaže, ktorým je emitent akcií (po jej zverejnení v centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonník) zaniká v celom rozsahu márnym uplynutím lehoty na uplatnenie predkupného práva.

Ďalšie procesné náležitosti predkladania a hodnotenia súťažných návrhov, ako aj zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy sú obsiahnuté v texte podmienok obchodnej verejnej súťaže, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia označenej ako Príloha.

- Uznesenie schvaľovanie komisie OVS Sedlice

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 114/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 20a ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Sedlice (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.*

Obec má zámer previesť vlastnícke právo k jednotlivo určeným akciám, nahradených hromadnou akciou série B, ktorých menovitá hodnota tvorí základné imanie v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (ďalej aj „VVS, a. s.“, „akciová spoločnosť“ alebo „spoločnosť“), s nasledovnými údajmi:

- Počet prevádzaných akcií: **akcie 5878 kusov, ktoré nahrádza jeden kus hromadnej akcie série B,**

- Menovitá hodnota jedného kusu jednotlivo určenej akcie: **33,- € (slovom tridsaťtri eur)**. Súhrnná menovitá hodnota prevádzanej hromadnej akcie série B je tvorená súčtom menovitých hodnôt jednotlivo určených akcií toho istého druhu, ktoré hromadná akcia série B nahrádza.
- Podoba akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **listinné**.
- Forma akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **na meno**.
- Druh akcií, ktoré hromadná akcia série B nahrádza: **kmeňové s obmedzenou prevoditeľnosťou**.
- ISIN akcií: **nebol pridelený**.

(ďalej aj „hromadná akcia série B“ alebo „predmet zamýšľaného prevodu“).

Prevod hromadnej akcie série B v prospech vybraného účastníka súťaže na hmotnoprávnom základe zmluvy o prevode akcií bude uskutočnený na procesnom základe postupu spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže. Obec zriaďuje komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s., pozostávajúcu z nasledovných (troch) členov:

1. Mgr. Marek Joščák
2. Mgr. Jozef Maďar
3. Mgr. Monika Sykorová, PhD.
4. Peter Kollarčík
5. Filip Tumidalský
6. Adam Timko
7. Gabriel Kotulič

- Uznesenie nákup dlhopisov prevod akcií Sedlice

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 115/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)*

a Článkom 20 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice **nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov** Voda Spieva I. emitovaných Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (*d'alej len „VVS, a. s.“*) vydané podľa slovenského práva s pevným úrokovým výnosom vo výške 6,00 % p. a. vo forme na meno, v zaknihovanej podobe, v menovitej hodnote 13,28,- € (*slovom trinásť eur dvadsaťosem centov*), splatné v roku 2044, s právom predčasného splatenia zo strany emitenta počnúc rokom 2034, ISIN: SK4000023198 (*d'alej aj „dlhopisy“*) za upisovaciú/kúpnu cenu v celkovej sume 78 059,84 ,- € (*slovom: sedemdesiatosemtisíc päťdesiatdeväť eur a osemdesiatštyri eurocentov*). Nákup dlhopisov podľa predchádzajúcej vety bude uskutočnený medzi obcou Sedlice (*d'alej len „obec“*) ako kupujúcim a vybraným účastníkom obchodnej verejnej súťaže na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti VVS, a. s. ako predávajúcim v deň uzatvorenia zmluvy o prevode akcií (*d'alej len „zmluva o prevode akcií“*). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Sedlice, a to uznesením č. 113/2024 z/zo 12 zasadnutia konaného 5.2.2024.

Zmluva o úpise dlhopisov nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, nie však skôr ako predávajúci (v postavení vybraného účastníka súťaže) uhradí celú kúpnu cenu za prevod akcií podľa zmluvy o prevode akcií a to za predpokladu, že finančné krytie na úpis dlhopisov obec získava z inkasa kúpnej ceny za predaj akcií emitenta VVS, a. s.

- Uznesenie Put opcie Sedlice

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 116/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (d'alej len „zákon o obecnom zriadení“)* záväzok obce, založený zmluvou o prevode

akcií (*d'alej aj „zmluva o prevode akcií“*) medzi obcou ako predávajúcim (*d'alej len „obec“*) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (*d'alej len „vybraný účastník“*) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., IČO: 36 570 460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, zapísanej v OR Mestského súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1243/V (*d'alej len „VVS, a. s.“*) ako vedľajšie dojednanie podľa § 610 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (*d'alej len „Občiansky zákonník“*). Zmluva o prevode akcií podľa predchádzajúcej vety je výsledkom obchodnej verejnej súťaže, ktorej podmienky boli predmetom schvaľovania Obecným zastupiteľstvom obce Sedlice, a to uznesením č. 113/2024 z/zo12 zasadnutia konaného 5.2.2024 (*d'alej aj „obchodná verejná súťaž“*). Závazok obce, založený zmluvou o prevode akcií, vyplýva z dojednania Put opcie, oprávnenia požadovať spätný prevod akcií, zo strany vybraného účastníka (*d'alej aj „Put opcia“*). Vybraný účastník súťaže má výlučné a neodvolateľné právo požadovať spätný predaj obci, a teda spätné odkúpenie zo strany obce, všetkých akcií, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, vrátane všetkých práv s nimi spojených (*d'alej aj „opčné právo“*). Predmetom opčného dojednania podľa predchádzajúcej vety je 5878 kusov (*slovom: päťtisícosemstosedemdesiatosem*) kmeňových listinných akcií na meno, ktoré môžu byť nahradené jednou alebo viacerými hromadnými akciami vybraného účastníka, pričom môže ísť aj o hromadnú akciu série B (*d'alej aj „opčné akcie“*), nezaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb. Opčnému právu vybraného účastníka zodpovedá povinnosť obce tieto opčné akcie späť odkúpiť, prevziať a zaplatiť kúpnu cenu. Vybraný účastník súťaže môže uplatniť Put opciu len vo vzťahu ku všetkým akciám, ktoré sú predmetom zmluvy o prevode akcií, a nielen vo vzťahu k niektorým z nich. Celková kúpna cena za opčné akcie bude určená ako násobok kúpnej ceny za 1 (*slovom jednu*) jednotlivo určenú akciu a celkového počtu jednotlivo prevádzaných akcií, a to bez ohľadu na to, či sa ako výsledok súťaže prevádza hromadná akcia, ktorá ich nahrádza, alebo jednotlivé akcie, pričom táto kúpna cena sa rovná súhrnnej kúpnej cene navrhutej vybraným účastníkom podľa písm. c) bodu 8 Oddielu B podmienok obchodnej verejnej súťaže. Kúpna cena za opčné akcie je fixná a nemenná.

Uplatnenie Put opcie bude účinné okamihom oznámenia o uplatnení Put opcie zo strany vybraného účastníka obci. Na účinné uplatnenie Put opcie sa nevyžaduje uzatvorenie samostatnej zmluvy o prevode opčných akcií (pokiaľ to bude nevyhnutné v zmysle právnych predpisov účinných v čase realizácie Put opcie), keďže Put opcia je dojednaná ako vedľajšie dojednanie k zmluve o prevode akcií.

- Uznesenie účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub dlhopisov VVS, a.s.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 117/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)* **účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.**

Obec má zámer nadobudnúť postavenie člena záujmového združenia právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s. po jeho vzniku. Záujmové združenie právnických osôb bude založené v intenciách § 20f a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p. (ďalej len „Občiansky zákonník“).

- Uznesenie lex specialis

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 118/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)* **zmeny zásad**

hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sedlice v znení neskorších zmien (*d'alej v texte aj „zásady hospodárenia s majetkom obce“*) v rozsahu nasledovných úprav.

Zásady hospodárenia s majetkom obce sa dopĺňajú nasledovne:

„Čl. 20 ods. 7

Prevod cenných papierov spôsobom obchodnej verejnej súťaže a nadobudnutie cenných papierov

(1) Pri prevode vlastníctva k cenným papierom¹ postupuje obec spôsobom obchodnej verejnej súťaže (*d'alej aj „súťaž“*) v intenciách zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (*d'alej aj „zákon o majetku obcí“*), ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z. n. p. (*d'alej aj „Obchodný zákonník“*), podľa tohto čl. zásad a schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže. Ostatné ustanovenia týchto zásad sa na prevod podľa tohto čl. nepoužijú. V prípade, ak je rozpor právnej úpravy podľa tohto čl. so znením podmienok súťaže, alebo absencia úpravy súťaže v tomto čl., na konkrétny prípad sa primárne aplikujú podmienky súťaže, za predpokladu, ak sú splnené náležitosti podľa odseku 3 tohto čl.

(2) Rozhodovanie o zámere previesť vlastnícke právo k cenným papierom spôsobom obchodnej verejnej súťaže je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

(3) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podmienky súťaže uznesením. Podmienky súťaže musia obsahovať najmä:

- a) označenie vyhlasovateľa súťaže – obce,
- b) nezameniteľným spôsobom identifikovaný cenný papier, ktorého prevod je predmetom súťaže,
- c) určenie minimálnej kúpnej ceny, alebo výslovné uvedenie, že obec nestanovuje minimálnu kúpnu cenu,
- e) lehotu, miesto a spôsob predkladania návrhov na uzavretie zmluvy v súlade s § 9a ods. 4 zákona o majetku obcí,
- f) povinnosť navrhovateľa predložiť návrh na formulári zmluvy, ktorý môže tvoriť prílohu podmienok súťaže a požiadavka vlastnoručne podpísaného rovnopisu návrhu zmluvy,

¹ § 2 ods. 1 zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v z. n. p. (*d'alej len „zákon o cenných papieroch“*).

- g) kritériá pre výber najvhodnejšieho návrhu, resp. určenie, v ktorom prípade obec, vyberie návrh, ktorý jej/mu najlepšie vyhovuje,
- h) určenie lehoty a spôsobu oznámenia výsledkov súťaže navrhovateľom,
- i) vyhradenie práva obce podmienky súťaže meniť rozhodnutím starostu obce ,
- j) vyhradenie práva obce súťaž zrušiť rozhodnutím starostu obce/a ,
- k) vyhradenie práva obce predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže rozhodnutím starostu obce,
- l) vyhradenie práva obce odmietnuť všetky predložené návrhy rozhodnutím starostu obce ,
- n) ďalšie podmienky, o ktorých rozhodne obecné zastupiteľstvo.

(4) Minimálna kúpna cena za prevod cenných papierov nemusí byť určená na podklade znaleckého posudku.

(5) Ak sa na navrhovateľa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinný k súťažnému návrhu predložiť aj potvrdenie o zápise v registri partnerov verejného sektora.²

(6) Prílohou návrhu je vyhlásenie navrhovateľa, že nemá akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže.

(7) Obecné zastupiteľstvo môže určiť ďalšie povinné prílohy predkladaných návrhov, ustanovenia osobitného predpisu tým nie sú dotknuté.³

(8) Ak obecné zastupiteľstvo uznesením schváli podmienky súťaže, vyhlasovateľ súťaže zabezpečí do pätnástich pracovných dní odo dňa ich schválenia oznámenie o schválenom zámere previesť vlastníctvo majetku obce spôsobom súťaže a zverejnenie schválených podmienok súťaže na úradnej tabuli obce, na web sídle obce a iným vhodným spôsobom, a to minimálne na 15 dní pred uzávierkou podávania návrhov do súťaže.

(9) Obecný úrad je povinný vykonať zapisovanie poradia jednotlivých došlých návrhov tak, ako boli priebežne doručované v tomto rozsahu: prijaté, dátum a čas prijatia návrhu, poradie návrhu a podpis zodpovedného zamestnanca.

(10) Na vyhodnotenie predložených súťažných návrhov vymenuje vyhlasovateľ súťaže trojčlennú komisiu. Vyhodnocovanie súťažných návrhov sa uskutoční v sídle vyhlasovateľa súťaže. Vyhodnocovania súťažných návrhov sa môžu zúčastniť len navrhovatelia, ktorí

² Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „zákon o RPVS“).

³ Zákon č. 177/2018 Z. z. o niektorých opatreniach na znižovanie administratívnej záťaže využívaním informačných systémov verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon proti byrokracii) v z. n. p. (ďalej len „zákon proti byrokracii“).

predložili súťažné návrhy. Zloženie súťažnej komisie schvaľuje obecné zastupiteľstvo uznesením.

(11) Zo súťaže sa vylučujú:

- a) súťažné návrhy, ktoré nespĺňajú podmienky súťaže, ak vyhlasovateľ súťaže nevyzval navrhovateľa na odstránenie nedostatkov,
- b) súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti nim začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti nim zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
- c) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže,
- d) súťažné návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu alebo v jeho prílohách,
- e) súťažné návrhy navrhovateľov, ktorých návrh bol vyhodnotený ako najvhodnejší a títo ani v ustanovenej lehote nepreukážu dodatočný zápis v registri partnerov verejného sektora, ak im táto povinnosť vyplýva zo zákona o RPVS.

(12) Súťažná komisia, vychádzajúc z kritérií určených na posudzovanie návrhov, vyberie najvýhodnejší návrh. Najvýhodnejším návrhom sa rozumie návrh, ktorý získal najviac hlasov členov súťažnej komisie. Súťažná komisia môže vybrať aj návrh, ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje, ak je to predpokladané podmienkami OVS. Ostatné návrhy sa považujú za odmietnuté.

(13) Súťaž je skončená momentom prijatia najvýhodnejšieho návrhu, alebo návrhu, ktorý vyhlasovateľovi súťaže najlepšie vyhovuje, prípadne odmietnutím všetkých návrhov.

(14) O vyhodnutí súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú názvy/obchodné mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia.

(15) Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje prevod majetku obce na základe výsledkov súťaže.

(16) Obec oznámi výsledky súťaže navrhovateľom v termíne a spôsobom určeným v podmienkach súťaže.

(17) Súťažný návrh musí obsahovať (okrem obligatórnych zákonných náležitostí konkrétneho zmluvného typu) najmä:

- a) návrh navrhovateľa na odkúpenie konkrétneho počtu kusov cenných papierov,
- b) návrh kúpnej ceny za prevod cenných papierov,
- c) identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu: obchodné meno/názov, IČO, sídlo, označenie registra a číslo zápisu, ak je navrhovateľ registrovaný,

- d) e-mailový, telefonický kontakt a korešpondenčnú adresu navrhovateľa,
- e) ďalšie náležitosti, ktoré sú obsahom podmienok OVS, za predpokladu, ak boli tieto schválené obecným zastupiteľstvom podľa odseku 3 tohto čl..

(18) Rozhodovanie o nadobudnutí cenných papierov je v kompetencii obecného zastupiteľstva bez ohľadu na výšku finančného protiplnenia za prevod.“ Zmeny zásad hospodárenia s obce nadobúdajú účinnosť dňom prijatia tohto uznesenia.

- Uznesenie o členstve v Klube akcionárov

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 119/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Znenie stanov KA VVS OZ

Schvaľuje

2. Podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov účasť obce Sedlice v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 52861058

Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096

Registrový úrad: MV SR

Posledným dokumentom, ktorý je potrebné schváliť je rozpočtové opatrenie č.1/2024 týkajúce sa odpredaja akcií za dohodnutú cenu 78 059,84 ,- € a následného nákupu dlhopisov Voda spieva I za rovnakú cenu. Saldo rozpočtového opatrenia je teda 0 Eur.

Hlasovanie: Za: 4 Proti: 1 Zdržal sa: 2

Uznesenie č. 120/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu obce Sedlice Rozpočtovým opatrením č. 1/2024 v predložennom znení.

K bodu 8: Rôzne

- Zrušenie dodávky ovocia do MŠ Sedlice v réžii obce Sedlice- Starosta obce vysvetlil, že v súčasnosti je naša škola a škôlka zapojená do celoštátneho programu Školské ovocie, ktoré zaručuje dodávku ovocia alebo ovocných štiav 2 x týždenne. Navyše dostávajú deti ovocie aj pri niektorých stravných jednotkách v školskej jedálni. Dodávka ovocia v réžii obce Sedlice do MŠ Sedlice bola schválená v čase keď ešte nebol aktívny program Školské ovocie. Teraz je táto aktivita znásobená. Poslanci navrhované zrušenie odsúhlasili.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 121/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zrušenie dodávky ovocia do MŠ Sedlice v réžii obce Sedlice
- Starosta obce informoval poslancov o ďalšej žiadosti spoločnosti, ktorá prevádzkuje balíkobox. Ide o spoločnosť Slovak Parcel Service. Návrh spoločnosti je umiestnenie balíkoboxu hneď veľa balíkoboxu spoločnosti Packeta. Poslanec p. Marek Joščák dal návrh, aby sa tento balíkobox umiestnil ku novootvorenej dočasnej potravín Jednota s.d.. Starosta obce skontroloval vlastníctvo pozemku a je teraz na spoločnosti SPS či bude s novou lokalitou súhlasiť.

K bodu 9: Diskusia

Starosta obce ako prvý diskusný príspevok uviedol návrh, ktorý bol predložený v rámci diskusie na minulom OcZ a týkal sa oslovenie neformálnej skupiny obyvateľov Detské ihrisko včielka ohľadom možnosti čiastočnej refundácie zničených stanov z roku 2022 z vygenerovaného zisku Vianočných trhov v roku 2023 organizovaných touto skupinou. Ako prvý sa slova ujal pán Miroslav Šoltés, ktorý uviedol, že by mala platiť dohoda medzi starostom obce a touto skupinou. Predmetom tejto dohody bolo nahlásenie celej udalosti poisťovni a žiadosť preplatenia tejto škody z poisťky hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce. Táto

dohoda bola naplnená, ale poisťovňa zaslala zamietavé stanovisko a odmietla nám danú škodu preplatiť. Obec sa následne odvolala a dané odvolanie zopakovala ešte 3 x, vždy neúspešne. Všeobecné poisťné podmienky jasne definujú kritéria živelného poistenia a kritéria hnutel'ného majetku. Táto poisťná udalosť nesie znaky týchto kritérií napriek tomu je vždy odmietnutá. Ďalej vo svojom príhovore uviedol, že danú poisťnú udalosť si mohol uplatniť vo svojej osobnej poisťke a vytkol aj to, že polámané stany boli odpratané veľmi skoro. Na to starosta argumentoval, že na ponuku od pána Šoltésa si nespomína a stany boli odpratané po min. 3 týždňoch, po riadne vykonanej obhliadke a zhotovení fotodokumentácie škodovej udalosti. Následne o slovo požiadala pani Ivanová, ktorá uviedla, že je nesprávne požadovať od tejto skupiny čiastočnú refundáciu zničených stanov, lebo ani oni nikdy žiadne peniaze od obce nežiadali. Starosta obce poopravil túto nepresnú informáciu, lebo obec v minulosti podporila finančnými prostriedkami aj túto skupinu obyvateľov. Pán Miroslav Šoltés ešte uviedol argument, že v ten večer im starosta obce umožnil nechať stany rozložené no samozrejme nepredpokladal, že avizované sneženie bude tak masívne. Starosta obce na vyriešenie tejto spornej situácie ponúkol, že on z vlastných prostriedkov uhradí polovicu zo vzniknutej škody. Záverečné slovo si zobrali p. Marek Joščák a p. Jozef Maďar, ktorý vo svojich príspevkoch to uzavreli tak, že žiadnu refundáciu obec nebude žiadať a naďalej chceme s nimi spolupracovať.

Pani Ivanová v rámci diskusie predniesla nasledujúce požiadavky: - Orez konárov na cintoríne, ktoré sa nachádzajú priamo nad náhrobnými kameňmi a znečisťujú ich miazgou. Starosta obce uviedol, že v najbližšej domu budú konáre orezané a zároveň zistí, či už ubehla lehota na odstránenie zvyšných drevín. - V ďalšom podnete upozornila na nevhodné parkovanie osobných automobiloch pri každej školskej akcii, na ktorej sa zúčastňujú rodičia.

Poslanec p. Peter Kollarčík sa v rámci diskusie opýtal kedy bude opravená poškodená lampa v Adzimovej ulici. Na to mu starosta obce odpovedal, že je lampa opravená od minulého týždňa na náklady toho kto ju poškodil. Ďalej sa opýtala na spätné montáž striešok a ďalších fasádnych prvkov. Starosta obce informoval, že firma Unistav si zazmluvnila na túto činnosť firmu Nereztim a časť príslušenstva už bola namontovaná.

Ďalšia otázka sa týkala osvetlenia cintorína svetlami okolo Domu nádeje. Starosta obce uviedol, že tieto svetlá sa zapínajú iba v dušičkovom a vianočnom období. Pán Adam Timko doplnil, že je potrebné vymeniť svetlá, ktoré osvetľujú parkovisko pod cintorínom, lebo ich svietivosť je nízka.

Poslanec p. Marek Joščák či už praktizujeme preberanie sály na nájomnú zmluvu, ktorej prílohou bude súpis inventáru. Starosta obce uviedol, že je najprv potrebné vykonať internú inventarizáciu čo je naplánované v blízkej dobe.

K bodu 10: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Peter Kollarčík

Filip Tumidalský

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach dňa 5.2.2024 prijalo

UZNESENIA

z 12. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 105/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Program zasadnutia

Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Návrhovú komisiu v zložení Peter Kollarčík, Filip Tumidalský

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024 o určení výšky príspevkov na činnosť školy a školských zariadení.

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Smernicu č. 1/2024 o výbere poplatkov za služby poskytované občanom

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zásady hospodárenia s majetkom obce

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 20a ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sedlice zámer prevodu akcií obce Sedlice (ďalej v texte len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.*

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) spôsob prevodu hromadnej akcie série B obce Sedlice (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. spôsobom (formou) obchodnej verejnej súťaže.*

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 9 ods. 2 písm. b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Sedlice (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.*

Uznesenie č. 114/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s čl. 20a ods. 10 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice komisiu na vyhodnocovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže na prevod hromadnej akcie série B obce Sedlice (ďalej len „obec“) v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.*

Uznesenie č. 115/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a Článkom 20 ods. 7 Zásad hospodárenia s majetkom obce Sedlice **nakladanie s majetkovými právami pri nákupe dlhopisov Voda Spieva I.***

Uznesenie č. 116/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. *podľa § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) záväzok obce, založený zmluvou o prevode akcií (ďalej aj „zmluva o prevode akcií“) medzi obcou ako predávajúcim (ďalej len „obec“) a vybraným účastníkom (kupujúcim) (ďalej len „vybraný účastník“) v obchodnej verejnej súťaži na prevod akcií obce v obchodnej spoločnosti Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.*

Uznesenie č. 117/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“)účasť obce v záujmovom združení právnických osôb Klub majiteľov dlhopisov, VVS, a. s.

Uznesenie č. 118/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) v spojení s § 9 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)zmeny zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sedlice v znení neskorších zmien (ďalej v texte aj „zásady hospodárenia s majetkom obce“) v rozsahu nasledovných úprav.

Uznesenie č. 119/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Berie na vedomie

1. znenie stanov KA VVS OZ

Schvaľuje

1. Podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov účasť obce Sedlice v občianskom združení:

Klub akcionárov Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., o. z.

Sídlo: Hlavné námestie 356/5, 81101 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

IČO: 52861058

Registračné číslo: VVS/1-900/90-58096

Registrový úrad: MV SR

Uznesenie č. 120/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu obce Sedlice Rozpočtovým opatrením č. 1/2024 v predloženom znení.

Uznesenie č. 121/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Sedlice

Schvaľuje

1. Zrušenie dodávky ovocia do MŠ Sedlice v režii obce Sedlice

V Sedliciach

Dňa 7.2.2024

Mgr. Marek Guman

starosta obce