



OBEC SEDLICE, Sedlice č. 176, 082 43 Sedlice

V Sedliciach 26. 9. 2022

P o z v á n k a

Starosta obce Sedlice Mgr. Marek Guman zvoláva 28. zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa

30. septembra 2022 (piatok) o 18.30 hod
v kancelárii obecného úradu

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenia č. 4/2022
5. Prijaté žiadosti
6. Rôzne a diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

Mgr. Marek Guman
starosta obce

Z Á P I S N I C A

z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach
konaného dňa 30. septembra 2022 o 18:30

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Vratko Kollarčík, Imrich Krajňák, Monika Sykorová

Zapisovateľ: Marek Joščák

Overovatelia: Stanislav Guman, Gabriel Kotulič

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

Po privítaní poslancov a ostatných prítomných starosta konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľa určil zástupcu Mareka Joščáka a poslancov Stanislava Gumana a Gabriela Kotuliča určil za overovateľov zápisnice.

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli určení tí istí poslanci, teda Stanislav Guman a Gabriel Kotulič, s čím ostatní poslanci súhlasili.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce pripomenul, že na 26. rokovaní zastupiteľstva (27. zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné) bolo prijatých na vedomie päť bodov uznesenia a schválené štyri body. Krátko sa pristavil aj pri diskusných príspevkoch a skonštatoval, že sú splnené alebo sa priebežne plnia.

K bodu 4: Rozpočtové opatrenia č. 4/2022

Starosta obce vysvetlil, že sa rokuje o dvoch RO, a to o tom, ktoré predkladá škola a ktoré predkladá obec. Najprv v krátkosti podal komentár k RO, ktoré predložila škola, najmä k tomu, že v príjmovej časti sa zvýšili prenesené kompetencie, čo sa premietlo do viacerých kapitol rozpočtu. Komentár k rozpočtovému opatreniu, ktoré predkladá obec, pozostával z informácie o úpravách z dôvodu kúpy a predaja majetku, prenájmu, nadchádzajúcich volieb, prevodu finančných prostriedkov v rámci peňažných fondov, z dôvodu opráv kódov zdroja pri projektoch školy, z dôvodu navyšovania plátov zamestnancov, dohody o vykonaní práce, rekonštrukcie športového klubu a i. s cieľom zachovať vyrovnaný rozpočet.

Starosta tiež priblížil súvislosti týkajúce sa prevodu prostriedkov v rámci rezervného fondu, ktorý je tvorený z prebytku financií z predchádzajúceho rozpočtového roka. Tieto prostriedky môžu byť použité na akékoľvek investičné výdavky, nie iba na riešenie krízových situácií. Časť prostriedkov z tohto fondu sa žiada použiť na tieto výdavky: autobusový prístrešok na Nižnom konci, drevený mostík k detskému ihrisku, protipovodňové opatrenia (výdavky na ne by mali byť refundované), spoluúčasť na financovaní rozširovania detského ihriska (časť výdavkov bude refundovaná), projektová dokumentácia zberného dvora a zhotovenie tribúny. Po rozprave o oprávnenosti spôsobu financovania predmetných výdavkov sa poslanci zhodli, že súhlasia s tým, aby z rezervného fondu boli použité prostriedky vo výške 9 397 € na likvidáciu škôd spôsobených povodňami a prostriedky vo výške 8 630 € na

obstaranie dlhodobého majetku, ktorým je autobusový prístrešok na Nižnom konci v hodnote 3 330 € a drevený most v rámci rozšírenia detského ihriska v hodnote 5 300 €.

Za predložené rozpočtové opatrenia sa poslanci v závere rozpravy vyjadrili súhlasne.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5: Prijaté žiadosti

Prijatá žiadosť, resp. zmluva o nájme plochy, sa týka umiestnenia tzv. Z-Boxu (balíkomatu) na chodník v blízkosti vstupu na poštu. Balíkomat má slúžiť verejnosti 24 hodín denne 7 dní v týždni na umiestňovanie a preberanie zásielok (balíkov) od internetových predajcov (e-shopov), ktoré doručujú kuriérske spoločnosti. Služba má pomôcť zákazníkom určiť si najvhodnejší čas vyzdvihnutia zásielky a nefixovať sa na čas doručenia od kuriéra. Keďže ide o zmluvu o nájme časti pozemku s výmerou 1 m² pre spoločnosť Packeta Slovakia, s. r. o. (využíva sa aj názov „Zásielkovňa“), ktorá bude poskytovať novú službu, je potrebný súhlas poslancov. Poslanci žiadosti vyhovelí.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Petíciu za zamedzenie neprispôsobivého správania spoluobčanov, ktorú na obecný úrad v auguste doručil petičný výbor. Podpísalo ju sto obyvateľov obce, ktorí žiadajú starostu a poslancov hľadať vhodné riešenie tohto problému. Petícia je adresovaná samospráve, preto ju poslanci majú povinnosť prerokovať. Starosta obce výboru adresoval odpoveď, v ktorej uvádza, že Obec Sedlice dala petíciu právne posúdiť, ale že nemá zákonné možnosti vyhovieť požiadavkám formulovaným v petícii. Predmetné podanie postúpi Okresnému úradu v Prešove. Diskusiu k problému, v ktorej prevažovali názory, že je potrebné zvažovať všetky právne dôsledky akéhokoľvek rozhodnutia zo strany obce, poslanci uzavreli tým, že v kolíznej situácii je nutné kontaktovať políciu.

Poslanci ďalej schválili zmenu vlastníka parcely č. 435/4 KN-C, k. ú. Sedlice. Kúpu parcely, predanej obcou Sedlice vo verejnej obchodnej súťaži, schválili novému vlastníkovi Jaroslavovi Makarovi ml., bytom Sedlice č. 36, 082 43 Sedlice, ktorému zároveň predĺžili lehotu výstavby rodinného domu na obdobie troch rokov od zmeny vlastníka. Táto zmena si vyžadovala hlasovanie poslancov.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Starosta obce ďalej informoval o protipovodňových opatreniach vykonaných na žiadosť dotknutých občanov. Poslanci sa zapojili do diskusie o realizovaných opatreniach, ktoré, podľa nich, majú svoje nedostatky a tie bude potrebné riešiť. Starosta vidí riešenie v prizvaní odborníka kvalifikovaného na posúdenie situácie, ktorý by zároveň navrhol adekvátne opatrenia tak, aby sa minimalizovali škody. Ďalším riešením je, aby konkrétne opatrenia navrhla komisia na ochranu životného prostredia, prípadne v novom volebnom období na tento účel vytvorená pracovná skupina. Poslanci sa zhodli na tom, že zimné obdobie je vhodné využiť na prípravu protipovodňového plánu, ktorý by obsahoval systémovú koncepciu, ako predchádzať povodňam a ako minimalizovať škody po nich.

K bodu 6: Rôzne a diskusia

Starosta predniesol tému stretnutia dôchodcov. V minulosti sa konalo podľa zváženia starostu a poslancov buď v októbri, alebo v decembri, preto aj teraz nechal poslancov určiť termín konania. Menšia časť poslancov sa priklonila k decembru, pretože sa ponúka viac času na prípravu zo strany žiakov a ich pedagógov, ktorí by mohli vystúpiť v rámci kultúrnej časti programu. Väčšia časť sa priklonila k októbri, v takom prípade však treba rátať s iným programom.

Diskusné príspevky

Poslanec Adam Timko

- Reagoval na zistenie, že na prístrešku autobusovej zastávky na Nižnom konci je poškodený jeden z dekoračných polepov, ktoré tam boli umiestnené len nedávno. Podozrenie padá na žiakov školy, ale aj na staršiu mládež. Starosta obce konštatoval, že vandalizmu sa nevyhneme a že vinníka bude ťažké stotožniť, lebo v danej lokalite nie je umiestnený kamerový systém. Prísľúbil, že bude hľadať vhodný spôsob opravy. Poslanec Gabriel Kotulič navrhol, aby riaditeľ školy upozornil žiakov, nech nepoškodzujú obecný majetok.
- Dal do pozornosti ohlasy od obyvateľov obce, že ak nie je v súčasnosti možné postaviť novostavbu materskej školy, bolo by vhodné uvažovať aspoň o prístavbe k existujúcej budove. Technické riešenie je podľa neho možné. Po krátkej rozprave sa poslanci zhodli, že návrh berú na vedomie.

Poslanec Gabriel Kotulič

- Upozornil na umiestňovanie nevhodného odpadu na zberné miesto konárov na Vyšnom konci. Zatiaľ neznámi obyvatelia z tohto zberného miesta robia smetisko, keď tam dovážajú rôzne plasty a iný odpad, ktorý tam nepatrí. Od starostu zaznela odpoveď, že v minulosti dal už viackrát toto miesto vyčistiť, ale zabrániť znečisťovaniu nedokáže. Poslanci navrhli umiestniť v danej lokalite fotopasce a doplniť tabule s upozornením na dodržiavanie pravidiel o umiestňovaní odpadu.

Poslanec Martin Fiľakovský

- Informoval sa o ďalšom postupe pri likvidácii nebezpečného odpadu nachádzajúceho sa na zbernom mieste pri areáli družstva. Starosta uviedol, že časť odpadu už bola odvezená, druhú časť v dohľadnom čase odvezie na príslušnú skládku nebezpečného odpadu, na ktorom sa zákonným spôsobom ukladá.
- Poukázal na nevhodnú úpravu živého plotu okolo starého cintorína. Starosta uznal, že výsledná úprava sa nemusela páčiť všetkým, ale išlo v prvom rade o odbremenenie pracovníkov MOS od namáhavej údržby a išlo aj o skúšku, či by sa dal v budúcnosti udržiavať týmto spôsobom, avšak zrejme sa neosvedčí. Od poslancov zaznelo odporúčanie zakúpiť stroj určený na strihanie plotu.
- Poukázal tiež na zasahovanie novovytvoreného prístrešku na autobusovej zastávke na Nižnom konci do cestnej komunikácie a v súvislosti s tým aj na odstránenie betónového panelu, ktorý slúžil ako schod pri nastupovaní do autobusu a teraz chýba. Poslanec Adam Timko oponoval, že prístrešok do cesty nezasahuje, lebo počas výstavby boli dodržané jeho rozmery tak, aby práve túto skutočnosť rešpektovali. Betónový panel sa po osadení prístrešku ukázal ako nekompatibilný, preto je odstránený.

- Ďalšia otázka sa týkala financovania rekonštrukcie budovy športového klubu, najmä dôvodu zrušenia zmluvy o spolufinancovaní projektu zo zdrojov PSK. Starosta obce potvrdil vypovedanie zmluvy s tým, že dôvody, ktoré k tomu viedli, zhrnie do správy, s ktorou poslancov v krátkom čase oboznámi.
- Poslanec M. Fiľakovský sa pristavil aj pri programe k odpustovej slávnosti. Podľa neho bolo množstvo peňazí vynaložených aj zbytočne. Svoje presvedčenie doložil postrehmi návštevníkov. Viacerí poslanci sa pridali ku kritike s tým, že podujatie bolo v celku na prijateľnej úrovni, avšak veľmi slabá bola obsluha vo výčape. Starosta vysvetlil, že urobil, čo bolo v jeho silách, a kritiku prijal ako oprávnenú.
- Posledný diskusný príspevok sa týkal požiadavky naplánovania väčšej investície do hasičskej stanice, ktorá by mala pokryť najmä opravu strechy tak, aby nebola nutná kompletná výmena. Poslanec tiež vysvetlil, že opravu by vedeli urobiť svojpomocne. Starosta požiadal poslanca, aby dal vyhotoviť cenovú ponuku na materiál potrebný pri opravách, a podľa nej budú poslanci rozhodovať o výške investície.

Poslanec Jozef Maďar

- Predstavil víziu presunúť detské ihrisko na nové miesto, a to do parku v smere na Vyšný koniec. Odôvodnil to tým, že súčasné ihrisko už nedokáže poňať ďalšie herné prvky, preto bude nutné rozširovať ho. Podľa zámeru, ktorý sa v súčasnosti považuje v zastupiteľstve za prijatý, sa má ihrisko rozšíriť do parku pri hlavnej ceste, a to aj pomocou dreveného mostíka, ktorým sa má novovytvorená časť prepojiť s existujúcou časťou. Poslanec J. Maďar vidí problém v tom, že z bezpečnostného hľadiska nie je vhodné približovanie areálu ihriska k hlavnej ceste, na ktorej je vyššia intenzita dopravy a potenciálne zvýšené riziko úrazov. Zároveň sa vyslovuje za zachovanie toho parku, na ktorom sa majú umiestniť nové prvky, v doterajšej podobe, pretože je presvedčený, že v budúcnosti vzniknú snahy doplniť ďalšie prvky, až kým možno nezaberú celý park. Ďalej argumentoval tým, že v súvislosti s bezpečnosťou sa medzi rodičmi ozývajú hlasy oplotiť ihrisko, čo by podľa poslanca neprispelo k estetike verejného priestoru, pretože plot by ho vizuálne rozdeľoval. Ďalším dôvodom je súčasné umiestnenie ihriska pod stromami, konkrétne pod starými lipami, kde hrozí padanie starých konárov, čo sa už aj deje. Uvedomuje si zároveň výrazné pozitívum, a to prirodzený tieň, ktorý tieto stromy vytvárajú. Na novom navrhovanom mieste by takýto tieň spočiatku chýbal, ale dal by sa vytvoriť výsadbou nových stromov. Svoj návrh uzavrel tým, že ihrisko by bolo po premiestnení bezpečnejšie a dalo by sa dobre zosúladiť z pohľadu bezpečnosti, architektúry aj estetiky prostredia. Ostatní poslanci reagovali na túto víziu odmietavo. Riešenie vidia v tom, že terajšie ihrisko treba ponechať na súčasnom mieste, nové prvky treba umiestniť podľa prijatého zámeru do parku pri hlavnej ceste, prípadne ich vymeniť za staršiu drevenú zostavu, ktorá už dosluhuje.

K bodu 7: Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal poslanec Stanislav Guman a zúčastnení poslanci ho jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Stanislav Guman

.....

Gabriel Kotulič

.....

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach
dňa 30. septembra 2022 prijalo

UZNESENIE č. 4/2022

Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach

a) volí

1. Návrhovú komisiu v zložení: Stanislav Guman, Gabriel Kotulič

b) berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Správu komisie na ochranu verejného záujmu o majetkových pomeroch starostu obce

c) prerokovalo

1. Petíciu za zamedzenie neprispôsobivého správania spoluobčanov

d) schválilo

1. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022 predložené obcou Sedlice
2. Rozpočtové opatrenie č. 4/2022 predložené ZŠ s MŠ Sedlice
3. Nájom časti pozemku, parc. č. 1315/1 KN-E, k. ú. Sedlice, zapísaného na LV č. 860, zastavaná plocha 0,68 m² (2 stĺpce), ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s cieľom umiestniť balíkomat alternatívnej poštovej služby „Zásielkovňa“, v zastúpení spoločnosťou Zásielkovňa, s. r. o., so sídlom Kopčianska č. 3338/82 A, 851 01 Bratislava, IČO 48136999
4. Zmenu vlastníka parcely č. 435/4 KN-C, k. ú. Sedlice, novému vlastníkovi Jaroslavovi Makarovi ml., bytom Sedlice č. 36, 082 43 Sedlice, predanej obcou Sedlice vo verejnej obchodnej súťaži a predĺženie lehoty výstavby rodinného domu na obdobie 3 rokov od zmeny vlastníka
5. Použitie prostriedkov rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 9 397 € na likvidáciu škôd spôsobených živelnou pohromou, a to povodňami, v dňoch 7. mája 2022 a 9. júna 2022 v zmysle ustanovenia § 10 odsek 9 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
6. Použitie rezervného fondu vo výške 8 630 € na obstaranie dlhodobého majetku, ktorým je autobusový prístrešok na Nižnom konci v hodnote 3 330 € a drevený most v rámci rozšírenia detského ihriska v hodnote 5 300 €, v zmysle ustanovenia § 15 zákona č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov

Marek Guman
starosta obce