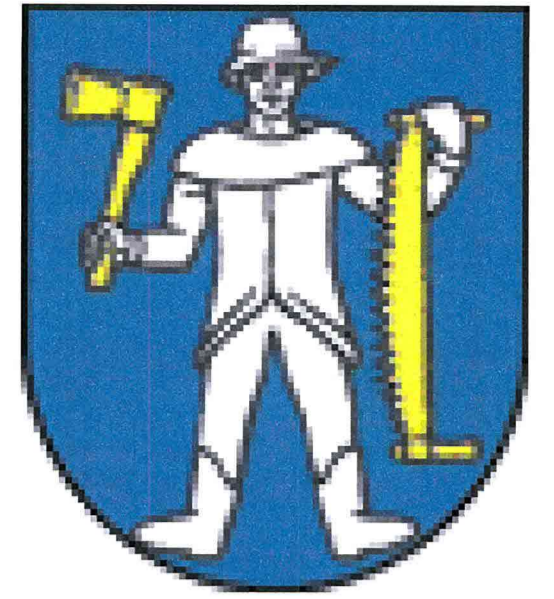
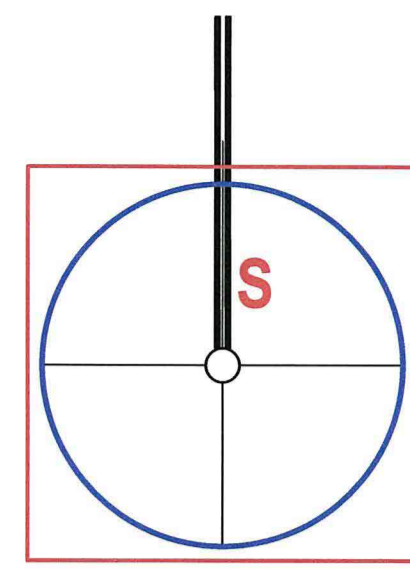


SEDLICE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE

M = 1:10 000



STAV	NÁVRH	VÝHLAD	KATASTRÁLNA HRANICA
—	—	—	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
—	—	—	PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
—	—	—	VIACPODLAŽNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
—	—	—	PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENIA
—	—	—	PLOCHA CESTOVNEHO RUCHU A REKREÁCIE
—	—	—	PLOCHA ŠPORTU
—	—	—	PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
—	—	—	PLOCHA VÝROBY SKLADOV A SKLADOK
—	—	—	PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
—	—	—	VEREJNÁ ZELEN
—	—	—	ZELEN RODINNÝCH DOMOV
—	—	—	VYHRADENÁ ZELEN - CINTORÍN
—	—	—	LESY
—	—	—	TRVALÝ TRÁVNATÝ PORAST
—	—	—	ORNÁ PÓDA
—	—	—	VÝZNAMNÁ VYHLADKA
—	—	—	VODNÉ TOKY A PLOCHY PRÁMEŔ
—	—	—	OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI
—	—	—	PHO I STUPNIA
—	—	—	VLEK
—	—	—	OCHRANNÉ PÁSMA
—	—	—	CESTA III. TRIEDY
—	—	—	MESTNÁ A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA
—	—	—	CYKLOTURISTICKE TRASY
—	—	—	NAUČNÝ CHODNÍK
—	—	—	PRIRODNÁ PAMATKA
—	—	—	OCHRANNÉ PÁSMA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA
—	—	—	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
—	—	—	VN VEDENIE VZDUŠNÉ
—	—	—	TRAFOSTANICA
—	—	—	VETERNÁ ELEKTREARĚN
—	—	—	VODOVOD
—	—	—	VODNÝ ZDROJ
—	—	—	VODOJEM
—	—	—	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
—	—	—	NbC - NADREGIONÁLNE BIOCENTRUM
—	—	—	RbC - REGIONÁLNE BIOCENTRUM
—	—	—	MbC - MIESTNE BIOCENTRUM
—	—	—	NbK - NADREGIONÁLNY BIKORIDOR
—	—	—	RbK - REGIONÁLNY BIKORIDOR
—	—	—	MbK - MIESTNY BIKORIDOR
—	—	—	Mp - MIESTNY INTERAKČNÝ PRVK
—	—	—	CHRÁNENÉ VŤAČIE ÚZEMIE
—	—	—	VÝSADBA KRUMOTVORNEJ ZELENE
—	—	—	VÝZNAMNÁ NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA

Zoznam verejnosprospešných stavieb

- VS 1** Stavby verejnej občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
- VS 2** Dostavba materskej školy.
- VS 3** Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
- VS 4** Stavby dopravy a dopravných zariadení
- VS 5** Rekonštrukcia cesty III/5463 v zastavanej časti obce na kategóriu C 7,5/70.
- VS 6** Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 8/30, vrátane chodníkov a zeleného pásu.
- VS 7** Stavby peších chodníkov pozdĺž cesty III/5463 v zastavanej časti obce.
- VS 8** Stavby peších chodníkov pozdĺž existujúcich miestnych komunikácií.
- VS 9** Stavby verejných parkovísk P 1 - P 13.
- VS 10** Stavby nových obojstranných krytých zastávok SAD.
- VS 11** Stavby dvoch cykloturistických chodníkov.
- VS 12** Stavby vodného hospodárstva
- VS 13** Stavby verejného vodovodu.
- VS 14** Stavby verejnej gravitačnej splaškovj kanalizácie.
- VS 15** Stavba čistiarne odpadových vôd.
- VS 16** Stavby energetiky a energetických zariadení
- VS 17** Stavby nových trafostáníc TS 4 a2 TS 7 a VN pripojok k nim.
- VS 18** Stavby trasy NN vedenia káblových rozvodov v zemi s napojením z existujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.
- VS 19** Stavby verejného osvetlenia v nových obytných a športových lokalitách.
- VS 20** Stavby rozšírenia STL plynovodov.
- VS 21** Stavby telekomunikácií
- VS 22** Stavby prípojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbehu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
- VS 23** Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia
- VS 24** Stavby brehových úprav Sedlického potoka a potoka Viselec s protipovodňovou ochranou.
- VS 25** Stavba vodnej nádrže na Sedlickom potoku proti prívalovým vodám.
- VS 26** Stavby ochrany pred povrchovými vodami severnej zastavanej časti obce.
- VS 27** Stavba na kompostovanie organického odpadu v školskom areáli.

STAV :
37A, 37B - RYBNÍKY - 2x cca PO 5 ÁROV, 38 - KAMENŮLOM - DOLOMIT,
39 - KAMENŮLOM - KUNCOV - KAMENŮLOM A ŠTRKOPIESKY,
40 - ZRUCANÝ VODNÝ MLYN, 41 - VODNÝ MLYN NA SUČEJ DOLINE,
42A, 42B - VODOJEMY PDP, 43A, 43B - VODNÝ ZDROJ - PDP,
44 - VÝHLADKA, 45 - REKREAČNÁ LOKALITA PRI PRAMENI

ÓNÁVRH :
3- SKAUTSKÁ LÚKA

Schvaľovacia doložka:
Označenie schvaľovacieho orgánu: Obecné zastupiteľstvo v Sedlicach
Číslo uznesenia a dátum schválenia: ...
Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje zvláštna časť ÚPN obce: ...
Oprávnená osoba: Imrich Krajňák - starosta obce

"Tento projekt bol realizovaný s finančnou pomocou Európskej únie z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) prostredníctvom Operačného programu Základná infraštruktúra, ktorého riadiacim orgánom je Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky"

MIERKA : 0 500 1 000 m

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SEDLICE

Ing. arch. Viktor Malinovsky, Razusova č.44, 040 01 Košice

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

OBSTARÁVATEL: obec SEDLICE

RIESITELIA: Ing. arch. Viktor Malinovsky, Ing. arch. Vladimír Nedelko, Akad. arch. Ing. Jozef Zelem, Ing. Ján Stano, Ing. Ivan Bača, Ing. Ján Staroň, Ing. Vasil Vachna, Jozef Andrej, Matej Harčarik, Bc. Peter Revay

SPRACOVANÉ: 08.2008

v.č.:
6

SEDLICE

ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

M = 1:10 000

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		PLOCHA RODINNÝCH DOMOV
		VIACPÓDLAŽNÁ BYTOVÁ VÝSTAVBA
		PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENIA

		PLOCHA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
		ZELEŇ RODINNÝCH DOMOV
		VYHRADENÁ ZELEŇ - CINTORÍN

		VODNÉ TOKY A PLOCHY
		OCHRANA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED POVRCH. VODAMI

		OCHRANNÉ PÁSMA
		MIESTNA A ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

		VVN VEDENIE VZDUŠNÉ
		TRAFOSTANICA
		VODOVOD
		SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		RUŠENIE LÍNOVÉHO JAVU
		RUŠENIE OCHRANNÉHO PÁSMA CESTY
		AKTÍVNA SVAHOVÁ DEFORMÁCIA
		POTENCIÁLNA SVAHOVÁ DEFORMÁCIA
		STABILIZOVANÁ SVAHOVÁ DEFORMÁCIA
		STARÉ BANSKÉ DIELO - DOBYVACIE PRIESTORY (1996)
		PROGNOZA ZVYŠENÉHO RADÓNOVÉHO RIZIKA
		NÍZKE RADÓNOVÉ RIZIKO 36,7 %
		STREDNÉ RADÓNOVÉ RIZIKO 63,0 %
		UPRAVENÁ SKLÁDKA (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD

Zoznam verejnoprospěšných stavieb

Stavby verejnej dopravy a verejného technického vybavenia
Stavby dopravy a dopravných zariadení
III/3462

VS 4 Stavby nových miestnych komunikácií v kategórii C3-MO 8/30, vrátane chodníkov a zeleného pásu.
III/3462

Stavby vodného hospodárstva
VS 10 Stavby verejného vodovodu.
VS 11 Stavby verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie.
VS 12 Stavba čistiarene odpadových vôd

VS 13 Stavby nových trafostaníc TS 4 až TS 8 a VN prípojok k nim.
VS 14 Stavby trasy NN vedúca káblových rozvodov v zemi s napojením z jestvujúcich a nových zdrojov elektrickej energie.

VS 16 Stavby rozšírenia STL plynovodov.

VS 17 Stavby pripojných metalických a optických káblov pre jednotlivé lokality v súbahu s trasami vedení sekundárnej NN siete v obci.
Stavby v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia

VS 20 Stavby ochrany pred povrchovými vodami.

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE SEDLICE
M Projekt plus Sládkovičova 9/A, 080 01 Prešov

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES - NÁLOŽKA
OBSTARÁVATEL: OBEC SEDLICE
SPRACOVATEL: Ing. arch. Mária Čutková
autorizovaný architekt SKA Č. aut. osv.: 0377 AA
RIEŠITELIA: Ing. arch. Marián Čutka, Ing. arch. Anna Šmeirgiová

1

v.č.:

6

M 1:10 000

SPRACOVANÉ: NOVEMBER 2021