



OBEC SEDLICE, Sedlice č. 176, 082 43 Sedlice

V Sedliciach 15. 11. 2021

P o z v á n k a

Starosta obce Sedlice Mgr. Marek Guman zvoláva 22. zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa

19. novembra 2021 (piatok) o 18.30 hod
v kancelárii starostu obce

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa audítora ku konsolidovanej uzávierke
5. Prebiehajúce projekty a práce
6. Majetkové prevody
7. Rôzne a diskusia
8. Návrh na uznesenie
9. Záver

Mgr. Marek Guman
starosta obce

Z Á P I S N I C A

z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach
konaného dňa 19. novembra 2021 o 18:30

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomný: Imrich Krajňák

Overovatelia: Martin Fiľakovský, Vratko Kollarčík

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

V úvode zasadnutia OZ starosta obce privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že OZ je uznášaniashopné. Prítomných poslancov vyzval na prípadnú zmenu alebo doplnenie programu zasadnutia a ten dal následne schváliť. Navrhnutý program bol schválený bez zmeny.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Martina Fiľakovského a Vratka Kollarčíka.

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov, a to Martina Fiľakovského a Vratka Kollarčíka.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce postupne vyhodnotil všetky body posledného uznesenia a diskusné príspevky s konštatovaním, že boli splnené alebo že sa priebežne plnia. Vrátil sa k diskusnému príspevku o návrhu umiestnenia zvislého dopravného značenia upravujúceho maximálnu povolenú rýchlosť na miestnych komunikáciách. Niektorí obyvatelia sa obrátili na obecný úrad s požiadavkou osadiť na miestnu komunikáciu na Vyšnom konci dopravnú značku obmedzujúcu rýchlosť na 30 km/h. Po rozprave sa o návrhu hlasovalo s týmto výsledkom:

Hlasovanie: Za: 1 Proti: 6 Zdržal sa: 1

K bodu 4: Správa audítora ku konsolidovanej uzávierke

Starosta obce predložil prítomným poslancom správu audítora, ktorú poslanci vzali na vedomie.

K bodu 5: Prebiehajúce projekty a práce

- Výzva na rekonštrukciu knižnice

Starosta obce predložil poslancom OZ na schválenie súhlas s podaním žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy IROP zameranej na rekonštrukciu kultúrnych zariadení, medzi ktoré patria aj obecné knižnice. Projekt nesie názov Modernizácia knižnice v súvislosti s pandemiou COVID-19 v obci Sedlice. Poslanci tento zámer schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- Výzva na triedený zber odpadov

Starosta obce informoval aj o pripravovanej výzve na triedený zber odpadov, v rámci ktorej je možné uchádzať sa o finančné prostriedky na výstavbu zberných dvorov a ich príslušenstva. Starosta obce zistí, či naša obec spĺňa podmienky výzvy. V prípade splnenia podmienok poslanci odporučili zapojiť sa aj do tejto výzvy.

Ďalšie aktivity:

- Distribuovali sme 208 z 236 súprav zberných nádob na triedený zber. Zvyšok distribuujeme po ich dodaní a nastavíme plynulý prechod z jedného harmonogramu na druhý
- Výstavba garáže – predpokladaný termín ukončenia výstavby montovanej časti je určený na 25. novembra
- Začatie rekonštrukcie pošty: podľa stanoveného harmonogramu – od 24. novembra 2021
- Zakúpená dopadová tartanová plocha na detskom ihrisku – realizáciu zabezpečíme prostredníctvom brigády poslancov a rodičov

K bodu 6: Majetkové prevody

Starosta obce opätovne predložil na prerokovanie žiadosť rod. Františka Timka. Na poslednom OcZ bol schválený zámer predaja parcely č. 1321 KNE, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonnej lehote. Na tomto zastupiteľstve starosta obce predložil poslancom samotný predaj za kúpnu cenu: 136 m² po 2 eurá/m² (doposiaľ užívaná časť) a ostatných 209 m² za 4 eurá/m². Celková kúpna cena pozemku je 1 108 eur. Poslanci tento predaj schválili.

Hlasovanie: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 1

Druhý majetkový prevod sa týka zámennej zmluvy medzi p. Vlastimilom Tlumačom a Obcou Sedlice s cieľom zosúladiť skutočný priebeh hranice pozemku so stavom zapísaným v katastri. Zámenná zmluva bude vypracovaná na základe zhotoveného geometrického plánu. Keďže plánovaná zamieňaná plocha je takmer rovnaká, zámena bude bezodplatná. Poslanci túto zámenu schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 7: Rôzne

Návrh odmien za vykonávanie činnosti poslancov OZ a pre kontrolórku obce

Starosta predložil na rokovanie bod s návrhom odmien pre poslancov a vyzval ich na predloženie konkrétnych návrhov súm. Z rozpravy vyšiel návrh schváliť jednorazovú koncoročnú odmenu v sume 130 eur/brutto pre každého z poslancov. Pre kontrolórku obce sa poslanci zhodli na odmene 30 % z jej tarifného mesačného platu, a to za mesiace október a november 2021.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8: Diskusia

- Poslanec Martin Fiľakovský pripomenul rekonštrukciu kuchyne. Starosta odpovedal, že veľké komponenty sa postupne menia. Dlažby a obklady, na ktoré sa v minulosti poukazovalo, že sú v zlom stave, prešli reparáciou. Poslanci navrhli výmenu podlahy, ktorá nie je dostatočne protišmyková. Stoly sú už tiež vymenené a spolu s novými stoličkami sú v bezchybnom stave.
- Poslanec Adam Timko predniesol žiadosť majiteľov prevádzok sídliačich v obci, ktorí poukázali na fakt, že ak OcZ zvyšovalo nájom za ich priestory, požadujú oni zvýšiť poplatok za vyhlásenie pre mobilných predajcov v obci v miestom rozhlase. V rámci rozpravy sa poslanci zhodli na zvýšení pôvodnej ceny 5,50 € na novú cenu 6,00 €.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Taktiež sa informoval, či už svietia svetlá na cintoríne, ktoré nedávno nesvietili. Starosta odpovedal, že sú už opravené. Poslednou otázkou pána Timka bolo, čo sa stane so stojiskami na separovaný odpad, ak sa veľkokapacitné kontajnery zrušia. Na danú tému prebehla diskusia, avšak bez dohody na ďalšom postupe.

- Poslanec Marek Joščák sa opýtal, kedy budeme inštalovať novú vianočnú výzdobu. Starosta odpovedal, že by sa to malo uskutočniť 22. 11. 2021. Zároveň navrhol slávnostné rozsvietenie obecnej výzdoby na 6. 12. 2021 o 17:30 hod. v spojitosti s mikulášskym podujatím. Poslanci vyjadrili súhlasný postoj. Ďalej navrhol odhlasovať úpravu pozdĺžneho stáčia pred cintorínom na kolmé státie. Poslanci za návrh hlasovali jednotne:

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 9: Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal poslanec Vratko Kollarčík. Poslanci návrh jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 10: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Martin Fiľakovský

Vratko Kollarčík

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach
dňa 19. novembra 2021 prijíma

UZNESENIE č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach

a) volí

1. Návrhovú komisiu v zložení: Martin Fiľakovský, Vratko Kollarčík

b) berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Správu audítora ku konsolidovanej uzávierke

c) schvaľuje

1. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Modernizácia knižnice v súvislosti s pandémiou COVID-19 v obci Sedlice“ vo výške minimálne 5% (projekt nepodlieha režimu štátnej pomoci)
2. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu
3. predaj pozemku č. 1321 KN-E s výmerou 345 m², druh pozemku ostatná plocha vo vlastníctve obce Sedlice, Františkovi Timkovi, nar. 24.10.1967, bytom Sedlice, č. 78, 082 43 Sedlice, SR, podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 2 eur/m² za časť pozemku s výmerou 139 m² a 4 eur/m² za časť pozemku s výmerou 206 m². Notársky poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy, a za vklad do Katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.
4. zámenu novovytvorených pozemkov vo vlastníctve obce Sedlice, ktoré sú vyznačené na GP č. 40/2021 vyhotovenom dňa 21.10.2021 Štefanom Hriškom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod č. G1-2323/2021:
 - parcela č. 578/6 KN-C, druh pozemku záhrada s výmerou 136 m², zapísaná na LV č. 860 v k. ú. Sedlice
 - parcela č. 605/4 KN-E, druh pozemku ostatná plocha s výmerou 10 m², zapísaná na LV č. 860 v k. ú. Sedlices novovytvorenými pozemkami vo vlastníctve Vlastimil Tlumač, rod. Tlumač v podiele ½ a Johana Tlumačová, rod. Deržáková v podiele ½, ktoré sú vyznačené na GP č. 40/2021 vyhotovenom dňa 21.10.2021 Štefanom Hriškom a úradne overeným Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod č. G1-2323/2021:
 - parcela č. 581/2 KN-C, druh pozemku záhrada s výmerou 123 m², zapísaná na LV č. 1582 v k. ú. Sedlice
 - parcela č. 581/3 KN-C, druh pozemku záhrada s výmerou 9 m², zapísaná na LV č. 1582 v k. ú. Sedlice

bezodplatne.

5. odmeny poslancom OcZ za výkon poslaneckého mandátu v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov podľa § 2, bod 2 v sume 130 eur brutto.
6. odmenu pre kontrolórku obce za mesiace 10/2021 a 11/2021 vo výške 30 % z tarifného platu
7. poplatok za vyhlásenie relácie v miestnom rozhlase pre mobilných predajcov vo výške 6,00 eur
8. úpravu parkoviska pri cintoríne z pozdĺžneho na kolmé státie

Marek Guman
starosta obce