



OBEC SEDLICE, Sedlice č. 176, 082 43 Sedlice

V Sedliciach 23.5.2019

P o z v á n k a

Starosta obce Sedlice Mgr. Marek Guman zvoláva 4. zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční dňa

30. apríla 2019 (utorok) o 18.15 hod
v kancelárii starostu obce

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Prerokovanie záverečného účtu za rok 2018, správa nezávislého audítora, správa hlavnej kontrolórky obce
5. Plnenie rozpočtu za I. Q roku 2019
6. Informácie o prebiehajúcich projektoch a prácach
7. Plán investičných akcií
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

Mgr. Marek Guman
starosta obce

Z Á P I S N I C A

zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sedliciach
konaného dňa 30. apríla 2019 o 18:15

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Nepítomní: žiaden poslanec

Zapisovateľ: Marek Guman

Overovatelia: Jozef Maďar, Martin Fil'akovský, Gabriel Kotulič

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

V úvode zasadnutia OcZ starosta obce privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce a hostí z radov občanov. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné. Prítomných poslancov vyzval na prípadné doplnenie programu zasadnutia, ktorý dal následne schváliť. Navrhnutý program bol schválený.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Za zapisovateľa určil seba a za overovateľov zápisnice určil poslancov Jozefa Maďara, Martina Fil'akovského a Gabriela Kotuliča.

K bodu 2: Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol totožných poslancov, a to Jozefa Maďara, Martina Fil'akovského a Gabriela Kotuliča.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 3: Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce postupne vyhodnotil všetky body posledného uznesenia a diskusných príspevkov s konštatovaním, že boli splnené, alebo že sa priebežne plnia. Otázky a doplňujúce informácie od poslancov boli zodpovedané, alebo zaznamenané.

Poslanci nemali k danému bodu žiadne ďalšie otázky a kontrolu plnenia uznesení zobrali na vedomie.

K bodu 4: Prerokovanie záverečného účtu obce Sedlice za rok 2018, správa nezávislého audítora, správa hlavnej kontrolórky obce

Starosta obce predniesol prítomným poslancom záverečný účet obce za rok 2018 a následne prečítal správu nezávislého audítora a hlavnej kontrolórky obce k danému účtu. Poslanci mali tento účet zaslaný mailovou poštou. Vyzval poslancov k prípadným otázkam. Poslanci skonštatovali, že dané správy berú na vedomie a záverečný účet obce schválili.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

V ďalšej časti starosta obce informoval prítomných poslancov o potrebe schváliť použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu. Podľa odporúčania účtovníčky obce, navrhol schváliť použitie do rezervného fondu v plnej výške 21 960,86 Eur v termíne do 31.10.2019. Poslanci daný návrh jednoznačne schválili.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 5: Plnenie rozpočtu za I. Q roku 2019

Starosta obce informoval poslancov o plnení rozpočtu za I.Q roku 2019. Prešiel výšku jednotlivých položiek a ich percentuálneho plnenia v rozpočte obce, ktorý bol poslancom poslaný emailom. Poslanci dané plnenie rozpočtu zobrali na vedomie.

K bodu 6: Informácie o prebiehajúcich projektoch a prácach

V úvode bodu č. 6 starosta obce pripomenul prítomným poslancom plánované kultúrne akcie v obci Sedlice v roku 2019:

- Deň matiek: 19. máj 2019
- Deň rodiny (organizátor Klub žien): 16. jún 2019
- Odpustová slávnosť: 3. - 4. august 2019
- Oslavy 85. výročia DHZ: 18. august 2019
- Čiernohorská haluška: september 2019
- Posedenie so seniormi: 20. október 2019
- Mikuláš: 8.december 2019

V ďalšej časti starosta obce informoval prítomných poslancov o stave grantových žiadostí:

- Výzva zastupiteľstva PSK – schválená vo výške 2 500 eur na nákup komponentov na zveľadenie detského ihriska
- Podpora športu 2019 - rekonštrukcia šatní ŠK Sedlice - v procese vyhodnocovania
- Prevencia kriminality - bezpečné prechody - v procese vyhodnocovania
- Výzva pre región 2019 – nadstavba telocvične ZŠ Sedlice – podľa vývoja danej výzvy

Následne postupne prešiel všetky započaté investičné akcie:

- Cestné zrkadlá – zrealizované v troch problematických úsekoch (neprehľadná zákruta smerom na Suchú Dolinu, výjazd od ZŠ Sedlice, výjazd z odbočky na cintorín)
- Odkanalizovanie priekopy pri štátnej ceste v miestnej časti Nižný koniec – materiál je vyobstaraný, následne bude pokračovať samotná realizácia
- Rekonštrukcia miestnej komunikácie k č.d. 345 – prebieha obstarávanie stavebného materiálu
- Stavebné úpravy v Dome nádeje – zrealizované vyvýšené pódia, v krátkom čase prebehne oprava ozvučenia
- Chodník okolo štátnej cesty k č.d. 279 – projektová dokumentácia je už spracovaná, prebieha schvaľovací proces a stavebné konanie
- Výmena palivovej základne a technológie vykurovania v ZŠ - pripravuje sa podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok
- Rekonštrukcia šatní ŠK Sedlice – začali sa stavebné práce svojpomocne, v prípade úspešnosti v grantovej výzve Podpora športu 2019 vyhlásenej splnomocnencom vlády SR pre šport budeme pokračovať v oprave danej budovy)
- Výkup pozemkov na individuálnu bytovú výstavbu – vlastníci boli oslovení, prebieha aplikácia predkupného práva jednotlivých spolupodielníkov

K bodu 7: Plán investičných akcií

V tomto bode starosta obce predložil poslancom OcZ návrh zoznamu investičných akcií na súčasné volebné obdobie:

- **Efektívne využitie pozemku na Bajerovskej ulici medzi súpisnými číslami 231 a 232** – poslanci OcZ odporučili starostovi obce v prvej fáze iba vyčistiť daný pozemok od náletových drevín a vymerať tú časť, ktorá by sa dala využiť na stavebný pozemok
- **Prenájom parku pred viacúčelovou budovou vo vlastníctve COOP Jednota v strede obce** – cieľom je revitalizovať tento priestor, ale keďže tento pozemok nie je vo vlastníctve obce, starosta predložil poslancom OcZ na schválenie nájomnú zmluvu na tento pozemok

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 0 Zdržal sa: 1

- **Výstavba novej budovy materskej školy** – starosta obce predložil na schválenie tento zámer. V pracovnom materiály zosumarizoval argumenty za a proti. Súčasťou diskusie bol aj výber vhodnej lokality. Z diskusie vzišiel návrh dať spracovať projektovú dokumentáciu na výstavbu novej budovy MŠ v areáli ZŠ v časti medzi telocvičnou a budovou ZŠ

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 1 Zdržal sa: 2

- **Výstavba nájomných bytov** – starosta obce predložil na schválenie zámer výstavby nájomných bytov v navrhovanej 6 bytovej jednotke. Z diskusie vzišla ako najvhodnejšia lokalita časť areálu ZŠ pri bytovke č.d. 1 so zachovaním prístupovej cesty k plánovanej čistiarni odpadových vôd.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 3 Zdržal sa: 1

- **Výkup pozemkov Huček** – tento bod bol presunutý na ďalšie zasadnutie OcZ, starosta obce bol poverený OcZ k zisteniu názoru majiteľov daných pozemkov na tento investičný zámer
- **Rekonštrukcia kultúrneho domu** – na návrh poslanca Imricha Krajňáka poslanci OcZ odporučili a následne poverili starostu obce začať s prípravnými administratívnymi prácami na rekonštrukciu kultúrneho domu

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 8: Rôzne

- **Program odpadového hospodárstva** – daný dokument bol poslancom OcZ predložený mailovou poštou. Poslanci k nemu nemali žiadne otázky a dokument schválili.

Hlasovanie: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

- **Kompostéry** – prebieha distribúcia do jednotlivých domácností
- **Zber šatstva** – obci bol predložený návrh novej zmluvy, ktorý obsahuje poplatok za prenájom kontajnerov vo výške 180 Eur/rok. Poslanci podpísanie zmluvy odobrili.

- **Revízia chodníka na Hadcovú skalku** – prebehla za účasti pracovníkov Štátnej ochrany prírody, závery a odporúčania budú prenesené do praxe
- **Žiadosť saleziánskej rehole** – starosta obce informoval poslancov, že odobril žiadosť o organizovanie letných táborov v katastri obce Sedlice
- **Dotlač knihy – prenesené na ďalšie zasadnutie OcZ**
- **Kulombárium** – starosta obce informoval poslancov OcZ o trende vytváranie miest posledného odpočinku pre urny s pozostalými

K bodu 9: Diskusia

Poslanci OcZ predniesli nasledovné diskusné príspevky:

- Imrich Krajňák odporučil sledovať nárast šteniat v našej obci a kontrolovať prihlásenie daňovej povinnosti po dovŕšení 6. mesiacov veku psa. Ďalej požiadal starostu obce o motivovanie ľudí k upratovaniu verejných priestranstiev, ktoré susedia s ich pozemkami
- Marek Joščák požiadal starostu obce o odstránenie servisných chýb obecného autobusu
- Adam Timko sa informoval o možnosť predĺžiť pobytový čas detí v MŠ

K bodu 10: Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie prečítal Jozef Maďar. Poslanci tento návrh jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 14: Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Overovatelia:

Závery z rokovania

V súlade s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení
v znení neskorších zmien a doplnkov Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach
dňa 30. apríla 2019 prijíma

UZNESENIE č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo v Sedliciach

a) volí

1. Návrhovú komisiu v zložení: Martin Fiľakovský, Bc. Jozef Maďar, Gabriel Kotulič

b) berie na vedomie

1. Kontrolu plnenia uznesení
2. Správu audítora k záverečnému účtu za rok 2018
3. Správu hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu za rok 2018
4. Správu o prebiehajúcich projektoch a prácach
5. Správu o pripravovaných kultúrnych akciách na rok 2019
6. Plán investičných akcií na rok 2019
7. Plnenie rozpočtu za prvý Q roku 2019

c) schvaľuje

1. Záverečný účet obce za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad
2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu v plnej výške 21 960,86 Eur v termíne do 31.10.2019
3. Odkúpenie pozemkov registra „E“ – parc. č. 795/3, druh pozemku orná pôda, s výmerou 2673 m², zapísaného na LV č. 1558, katastrálne územie Sedlice a parc. č. 795/103, druh pozemku orná pôda, s výmerou 4574 m², zapísaného na LV č. 1129, katastrálne územie Sedlice za kúpnu cenu 2,00 Eur/m²
4. Nájomnú zmluvu na prenájom pozemku parc. č. KN-C 351/2 s výmerou 208 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, zapísanom na LV č. 321, katastrálne územie Sedlice za ročný nájom 1 eur za celý predmet nájmu
5. Program odpadového hospodárstva na roky 2016 – 2020

d) poveruje

1. starostu obce rokovaním s vlastníkmi pozemkov v miestnej časti *Huček* vo veci priestorovo funkčného usporiadania daného územia
2. starostu obce začať prípravné administratívne procesy na obstaranie nájomných bytov v obci Sedlice
3. starostu obce začať prípravné administratívne procesy na výstavbu novej budovy materskej školy
4. starostu obce začať prípravné administratívne procesy na rekonštrukciu budovy OcÚ

Mgr. Marek Guman
starosta obce